

# BOLETÍN DE NOVEDADES

REVISTAS JURÍDICAS

{NÚM.8} ABRIL 2019



BIBLIOTECA DE LA FISCALÍA GENERAL DEL ESTADO

C/ Fortuny, 4 – 28071 Madrid

[fiscalia.biblioteca@fiscal.es](mailto:fiscalia.biblioteca@fiscal.es)

91 335 22 67



# ÍNDICE

REVISTA QUINCENA FISCAL.....	5
REVISTA ARANZADI DERECHO BANCARIO Y BURSÁTIL.....	9
REVISTA ARANZADI DOCTRINAL.....	11
REVISTA ARANZADI DE DERECHO MIGRATORIO Y EXTRANJERÍA .....	15
REVISTA ARANZADI DE DERECHO Y NUEVAS TECNOLOGÍAS .....	18
REVISTA ARANZADI DE DERECHO DE SOCIEDADES.....	20
REVISTA ARANZADI UNIÓN EUROPEA.....	22
REVISTA ESPAÑOLA DE DERECHO DEL TRABAJO .....	23
REVISTA DIGITAL ADMINISTRADOR DE FINCAS .....	27
REVISTA DIGITAL ADMINISTRATIVO .....	34
REVISTA DIGITAL APARTAMENTOS TURÍSTICOS Y VIVIENDAS USO VACACIONAL.....	37
REVISTA DIGITAL ASESOR FISCAL .....	42
REVISTA DIGITAL COMPLIANCE .....	47
REVISTA DIGITAL CONSUMIDORES Y USUARIOS.....	50
REVISTA DIGITAL DE DERECHO SANITARIO.....	53
REVISTA DIGITAL DE EXTRANJERÍA .....	56
REVISTA DIGITAL DE FAMILIA Y SUCESIONES .....	58
REVISTA DIGITAL INMOBILIARIO .....	61
REVISTA DIGITAL LABORAL Y SEGURIDAD SOCIAL .....	65
REVISTA DIGITAL DE MEDIACIÓN Y ARBITRAJE .....	67
REVISTA DIGITAL OBLIGACIONES Y CONTRATOS.....	69
REVISTA DIGITAL PENAL.....	71
REVISTA DIGITAL PROCESAL CIVIL .....	77
REVISTA DIGITAL PROCURADORES .....	79
REVISTA DIGITAL PROPIEDAD HORIZONTAL.....	81
REVISTA DIGITAL PROTECCIÓN DE DATOS .....	85
REVISTA DIGITAL RESPONSABILIDAD CIVIL, SEGURO Y TRÁFICO .....	88
GACETA FISCAL.....	91

# ANUARIO DE DERECHO CONCURSAL ARANZADI

Núm. 46 Enero - Abril 2019

Editorial Aranzadi (Formato electrónico)

---



## Estudios

1. La prenda de créditos futuros y los contratos pendientes de ejecución en el concurso (**NURIA BERMEJO**)
2. Una propuesta de interpretación integradora de las disposiciones relativas a la reserva de dominio en el concurso (**NURIA FACHAL**)

## Problemas y cuestiones

1. Las propuestas de reforma del beneficio de exoneración del pasivo insatisfecho (**CECILIO MOLINA**)
2. La administración de hecho asociada a los «covenants» de los acuerdos de refinanciación (**IGNACIO FERNÁNDEZ LARREA**)

## Historia

«De debitoribus suspectis et fugitivis» de Giovanni Battista Caccialupi

1. «De debitoribus suspectis et fugitivis» de Giovanni Battista Caccialupi (**GIOVANNI BATTISTA CACCIALUPI**)

## Derecho Extranjero

1. El inicio de los procedimientos concursales (**LUIS MANUEL C. MEJÁN**)

## Legislación

### Crónica

1. Crónica de la legislación española (**ANA BELÉN CAMPUZANO**)

## Jurisprudencia

### Comentarios

1. La pluralidad de acreedores como presupuesto del concurso (Auto de la Audiencia Provincial de Barcelona [15.ª] de 28 de septiembre de 2018) (JUR 2018, 272704) (**ANA BELÉN CAMPUZANO**)
2. Deberes fiduciarios, interés social e interés del grupo en filiales íntegramente participadas (Sentencia del Tribunal Supremo [1.ª] de 20 de diciembre de 2017) (RJ 2017, 5784) (**EVA RECAMÁN GRAÑA**)

## Reseña de resoluciones judiciales en materia concursal

1. Reseña de resoluciones judiciales en materia concursal (**MARÍA LUISA SÁNCHEZ PAREDES y MARTA FLORES SEGURA**)

### **Bibliografía**

#### Bibliografía Española

1. Bibliografía Española (**CECILIO MOLINA**)

#### Bibliografía Extranjera

1. Bibliografía Extranjera (**CECILIO MOLINA**)

### **Recensión**

1. Recensión al libro «Efectos de la declaración de concurso sobre los contratos. Artículos 61 y 62 de la Ley Concursal» de María Antón Sancho (Valencia [Tirant lo Blanch], 2018) (**MARÍA LUISA SÁNCHEZ PAREDES**)

# REVISTA QUINCENA FISCAL

Núm. 5 Marzo 2019

Editorial Aranzadi (Formato electrónico)

---



## Editorial

1. El principio de proporcionalidad y las sanciones previstas en el art. 203.5 de la Ley General Tributaria (**RAMÓN FALCÓN Y TELLA**)

## Estudios

1. Notas críticas en torno a la doctrina administrativa sobre la ubicación de las comunidades de bienes y sociedades civiles en el marco de la imposición sobre la renta (**JOSÉ DANIEL SÁNCHEZ MANZANO**)
2. La fiscalidad del crowdfunding no financiero (**CARMEN CALDERÓN PATIER**)
3. Transmisión internacional de una sucursal como «Operación discontinuada» de un segmento operativo (**ENRIQUE DE MIGUEL CANUTO**)

## Legislación

### Reseñas de legislación

## Jurisprudencia

### Comentario

1. La entrada de la inspección tributaria en la sede de las empresas y en el domicilio constitucionalmente protegido (previa autorización judicial) a la luz de la jurisprudencia constitucional (**JUAN CALVO VÉRGEZ**)

### Reseñas de Jurisprudencia

#### *Impuesto sobre Sociedades*

Se admite la casación sobre la procedencia del método del margen neto operacional para calcular los ajustes por operaciones vinculadas en un supuesto en que no puede corregirse la doble imposición

#### *Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras*

Para evitar la liquidación del impuesto el sujeto pasivo debe probar una minusvalía, al menos acreditando que el valor de enajenación fue menos que el de adquisición

Se ordena la retroacción de actuaciones para que se dite una nueva sentencia en apelación ajustada a la doctrina sentada por el Tribunal Supremo

### Reseñas de Fiscalidad Europea

### *Ayudas de Estado*

Se declara constitutiva de ayuda la norma española que permitía amortizar el fondo de comercio derivado de la adquisición de participaciones en sociedades no residentes

### *Impuesto sobre el valor añadido*

La declaración aduanera de exportación puede suplirse por un cuaderno TIR sellado por las aduanas del país tercero de destino de los bienes, a efectos de acreditar la exención de los servicios de transporte relacionados con la exportación, salvo que haya dudas sobre su autenticidad o fiabilidad

Se excluye del IVA una cesión de acciones prevista pero no ejecutada cuya causa no es una actividad económica sino el pago de deudas contraídas

### **Calendario Fiscal marzo-abril 2019**

# REVISTA QUINCENA FISCAL

Núm. 6 Marzo 2019

Editorial Aranzadi (Formato electrónico)

---



## Editorial

1. El nuevo Impuesto sobre determinados servicios digitales **(ALEJANDRO MENÉNDEZ MORENO)**

## Estudios

1. La enajenación de los bienes objeto de embargo tributario: alcance del nuevo procedimiento de subasta introducido por el Real Decreto 1071/2017, de 29 de diciembre **(JUAN CALVO VÉRGEZ)**

2. El concepto de Prestación patrimonial de carácter público, a raíz de su introducción por la Ley de Contratos del Sector Público **(MARÍA ESTHER SÁNCHEZ LÓPEZ)**

3. La fiscalidad del tabaco en su fase minorista **(RAMÓN SOLER BELDA)**

## Legislación

Reseñas de legislación

## Jurisprudencia

### Comentario

1. El principio non bis in idem en el ámbito tributario a tenor de la reciente jurisprudencia del TEDH y el TJUE **(JOSÉ ANTONIO BARCIELA PÉREZ)**

### Reseñas de Jurisprudencia

#### *Gestión*

El incumplimiento del plazo para la comprobación de valores en una tasación pericial contradictoria no implica aceptación de la valoración dada por el perito del obligado tributario

#### *Impuesto sobre el valor añadido*

Presunción de afectación parcial del 50% en los automóviles de turismo

#### *Impuesto sobre actividades económicas*

Se admite un recurso de casación tendente a determinar si determinar si con ocasión de la impugnación indirecta de una ordenanza fiscal cabe alegar la ausencia absoluta de motivación o de justificación de las razones en que se sustenta la modificación de un elemento de cuantificación de la cuota

### *Canon de utilización de carreteras*

Se admite recurso de casación relativo al canon de utilización de carreteras, que grava en mayor medida los tramos de salida y de entrada a Guipúzcoa, así como a los vehículos pesados de más de 12 toneladas, por si incurre en una discriminación indirecta en función del origen o destino de la operación de transporte

### Reseñas de Fiscalidad Europea

#### *Impuesto sobre el valor añadido*

Demolición y venta de la chatarra resultante de la demolición, cuyo valor se tiene en cuenta para fijar el precio de los servicios de demolición

Aplicación del régimen especial de agencias de viajes a una operación de puesta a disposición de un inmueble vacacional y servicios auxiliares

Pago anticipado a una agencia de viajes

Adquisiciones intracomunitarias de productos sujetos a impuestos especiales efectuadas por un sujeto pasivo cuyas otras adquisiciones no estén sujetas al IVA

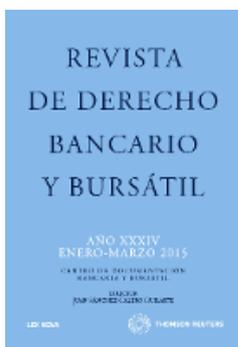
Importes preestablecidos facturados a los clientes por una empresa de telecomunicaciones en contratos con compromiso de permanencia

### **Calendario Fiscal marzo-abril 2019**

# REVISTA ARANZADI DERECHO BANCARIO Y BURSÁTIL

Núm. 153 Enero – Marzo 2019  
Editorial Aranzadi (Formato electrónico)

---



## Artículos

1. Deberes legales y conflictos de intereses de las plataformas de financiación participativa (**MERCEDES SÁNCHEZ RUIZ**)
2. Algunas consideraciones sobre las titulaciones de activos (**ANA FELICITAS MUÑOZ PÉREZ**)
3. ¿La acción de anulación del contrato de suscripción de valores es el instrumento adecuado para afrontar los vicios en el consentimiento derivados de falsedades en el folleto informativo? (**MARÍA GÁLLEGO LANAU**)
4. Las listas de iniciados (**FERNANDO JUAN Y MATEU**)

## Crónicas

1. Ventas vinculadas en la normativa europea y en el proyecto español de contratos de crédito inmobiliario (**KAROLINA LYCZKOWSKA**)
2. Análisis crítico de la interpretación que la CNMV realiza de la Ley 7/2017 para la adaptación del ADR financiero institucional (**ROSALÍA ESTUPIÑÁN CÁCERES**)
3. El rescate público del Monte Paschi de Siena: algunas cuestiones problemáticas (**GUIDO BEFANI**)
4. Praxis y regulación de la divulgación de información no financiera en España (**SARA GONZÁLEZ SÁNCHEZ**)
5. La resolución bancaria cuatro años después: últimas novedades (**FRANCISCO URÍA FERNÁNDEZ**)

## Jurisprudencia

1. Devengo de intereses por gastos indebidamente abonados en contratos de préstamo hipotecario con consumidores: el efecto restitutorio del art. 6.1 de la Directiva 93/13, el enriquecimiento injusto y la aplicación analógica del art. 1896 CC. Comentario a la Sentencia de Pleno de la Sala Primera del Tribunal Supremo de 19 de diciembre de 2018 (STS 725/2018) (**CELIA MARTÍNEZ ESCRIBANO**)
2. Valor normativo de las guías o criterios de la CNMV A propósito de la STS (Sala de lo contencioso administrativo, Sec. 3.ª), núm. 623/2018, de 17 de abril (RJ 2018/2228) (**REYES PALÁ LAGUNA**)

## Noticias

1. Informe de la CNMC sobre el impacto en la competencia de las nuevas tecnologías en el sector financiero (Fintech): una oportunidad más que una amenaza (**JAIME RODRÍGUEZ ORDÓÑEZ y INÉS PAJARES DE DIOS**)
2. La identificación de riesgos por el BCE para 2019 (**JUAN SÁNCHEZ CALERO GUILARTE**)
3. Las propuestas de modificación de la Directiva 2017/1132 consolidada de derecho de sociedades: digitalización y movilidad transfronteriza (**MÓNICA FUENTES NAHARRO**)
4. La implicación a largo plazo de los accionistas en las sociedades cotizadas: la Directiva 2017/828 y el Reglamento de Ejecución (UE) 2018/1212 (**ALBERTO J. TAPIA HERMIDA**)
5. La CNMV y la interpretación del Reglamento de OPAs (**JUAN SÁNCHEZ CALERO GUILARTE**)
6. Aclaración del concepto de «cuentas de pago» (**ADOLFO DOMÍNGUEZ RUIZ DE HUIDOBRO**)
7. Supervisión bancaria y confidencialidad (**JUAN SÁNCHEZ-CALERO GUILARTE**)
8. Modificaciones de la regulación bancaria y del mercado de valores introducidas por el Real Decreto-Ley 19/2018 (**ALBERTO J. TAPIA HERMIDA**)
9. Los supervisores deben facilitar la información confidencial (**ADOLFO DOMÍNGUEZ RUIZ DE HUIDOBRO**)
10. Publicada la reforma del Código de Comercio, la Ley de Sociedades de Capital y la Ley de Auditoría de Cuentas (**JUAN SÁNCHEZ-CALERO GUILARTE**)

#### **Recensiones**

1. María Cruz Mayorga Toledano «Las ventas en corto de acciones en el sistema financiero» Editorial Tirant lo Blanch. Valencia 2018, 225 pp. (**CARMEN ROJO ÁLVAREZ-MANZANEDA**)

# REVISTA ARANZADI DOCTRINAL

Núm. 2 Febrero – 2019

Editorial Aranzadi (Formato electrónico)

---



## Tribuna

1. Dos cuestiones todavía pendientes sobre el juicio ante el Tribunal de Jurado (JAVIER MUÑOZ CUESTA)

## Doctrina

### Penal

1. El «revenge porn»: análisis del artículo 197.7 CP desde el punto de vista del derecho comparado (JAVIER IGNACIO ZARAGOZA TEJADA)

### Mercantil

1. Algunas problemáticas de los sujetos responsables en la Sección de calificación concursal: su descoordinación con la Ley de Sociedades de Capital (RAFAEL FUENTES DEVESA)
2. Acciones de reclamaciones de daños derivados de ilícitos antitrust: principales problemáticas sustantivas y procesales (FERNANDO DÍEZ ESTELLA y MERCEDES DE PRADA RODRÍGUEZ)

### Social

1. Comentario sobre el Real Decreto Ley 7/2018. De 27 de julio, sobre el acceso universal al sistema nacional de salud: principales novedades (VICENTE LOMAS HERNÁNDEZ)

### Contencioso-administrativo

1. A vueltas con la autonomía jurisdiccional tributaria en el marco de la nueva casación contencioso-administrativa: de lo conveniente a lo perentorio (RAÚL C. CANCIO FERNÁNDEZ)

### Constitucional

1. El derecho a la vivienda (o del porqué y del cómo reformar la Constitución en materia de derechos sociales) (CARMEN MONTESINOS PADILLA)

## Jurisprudencia

### Doctrina

### Civil

1. Desestimación de recursos extraordinarios por su defectuoso planteamiento (ANTONIO SALAS CARCELLER)

2. Derecho a compensación en caso de cancelación y gran retraso de vuelos. Consideraciones al hilo de la STJUE de 17 de abril de 2018 (asuntos acumulados C-195/17 y otros, Helga Krüsemann y otros / TUifly GmbH) **(ARÁNZAZU PÉREZ MORIONES)**

#### Social

1. Sobre la promoción profesional por el mero desempeño de funciones de superior categoría **(ESTHER MORALES VÁLLEZ)**

Fichas de jurisprudencia

#### Civil

1. Devengo de los intereses por las cantidades que banco debe abonar tras anulación de cláusula de gastos de préstamo hipotecario **(ANA BARBERÍA LEGARRA)**

#### Penal

1. No deben computarse las condenas por delitos leves para la aplicación del tipo agravado de hurto multirreincidente **(INÉS LARRÁYOZ SOLA)**

#### Administrativo

1. Aportación de prueba de equivalencia de los productos en un contrato público en los sectores del agua, energía, transportes y servicios postales **(AINHOA DE CARLOS CASTILLO)**

#### Fiscal

1. IVA. Deducción del vehículo de empresa: es necesario probar un grado de utilización superior al 50% **(ROBERTO ALONSO GÓMEZ)**

#### Laboral

1. Salarios de tramitación: incluyen el período de subsanación de la incompetencia territorial **(MAMEN ALONSO ARANA)**

#### Comunitario

1. Obligación de reconocimiento automático de dos títulos universitarios obtenidos simultáneamente en otro Estado miembro, si se cumplen las condiciones mínimas de formación fijadas por el Derecho UE **(MARÍA CRUZ URCELAY LECUE)**

#### **Estudios**

1. La incorporación de los dispositivos de almacenamiento masivo en el procedimiento penal **(JOSÉ PORTAL MANRUBIA)**

2. ¿Qué aportan los subinspectores laborales a la inspección de trabajo y seguridad social española? **(FERNANDO BORÓ HERRERA)**

# REVISTA ARANZADI DOCTRINAL

Núm. 3 Febrero – 2019

Editorial Aranzadi (Formato electrónico)

---



## Tribuna

1. Efectos de la prohibición de asistencia financiera sobre el negocio de adquisición asistido: comentario crítico a la Sentencia del Tribunal Supremo 541/2018, de 1 de octubre (**JOSÉ MOYA YOLDI y JAVIER PIZARRO MAYO**)

## Doctrina

### Civil

1. Algunas reflexiones sobre la valoración de los perjuicios derivados del daño corporal en nuestro sistema de responsabilidad civil. Especial consideración de los casos en los que se acumulan los daños sufridos en vida por la víctima con los derivados de su fallecimiento posterior (**FERNANDO MORILLO GONZÁLEZ**)

### Social

1. El regreso de la jubilación forzosa (**GUILLERMO L. BARRIOS BAUDOR**)

## Jurisprudencia

### Doctrina

#### Constitucional

1. Inconstitucionalidad de determinados preceptos de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público (**F. JAVIER FUERTES LÓPEZ**)

#### Penal

1. La responsabilidad civil por el hundimiento y vertidos del Prestige (**JAVIER MUÑOZ CUESTA**)

#### Penitenciario

1. El derecho de los internos a llevar consigo su televisor a otro centro penitenciario con cargo a la administración penitenciaria (**JAVIER NISTAL BURÓN**)

### Fichas de jurisprudencia

#### Civil

1. Inexistencia de derechos legitimarios de los hijos en sucesión regida por ley inglesa (**GLORIA SÁNCHEZ CASTRILLO**)

*Mercantil*

1. Uso Vs abuso del derecho a la justicia gratuita: los límites en la legitimidad de las asociaciones de consumidores **(IKER ROLDÁN AGUIRRE)**

*Penal*

1. La medición de la distancia establecida en una orden de alejamiento debe hacerse como determine el juez, y en su defecto, en línea recta **(INÉS LARRÁYOZ SOLA)**

*Fiscal*

1. ¿Puede el Ayuntamiento aprovechar la liquidación definitiva del ICIO para modificar la liquidación provisional? **(MABEL INDA ERREA)**

*Laboral*

1. La impugnación de las medidas que acompañan a los despidos colectivos se tramitan por la vía del art. 124 LRJS **(ROBERTO ALONSO GÓMEZ)**

*Estudios*

1. La responsabilidad de las fundaciones del sector público estatal: identificación y consecuencias jurídicas de la naturaleza de la responsabilidad **(NOEMÍ ANGULO GARZARO y AMAYA ANGULO GARZARO)**

2. La situación jurídica de la plataforma Airbnb en el marco de la economía colaborativa **(MARGARITA JIMÉNEZ HORWITZ)**

3. La problemática de los clubes de cannabis: ¿error de tipo o error de prohibición? **(WENDY PENA GONZÁLEZ)**

4. El denominado recurso adhesivo no coadyuvante en el orden procesal penal **(JORGE NAVARRO MASSIP)**

5. Los sistemas de intercambios en moneda no oficial como instrumento para la mejora de las necesidades sociales **(MACARENA HERNÁNDEZ-BEJARANO)**

# REVISTA ARANZADI DE DERECHO MIGRATORIO Y EXTRANJERÍA

Núm. 49 Septiembre – Octubre 2018

Editorial Aranzadi (Formato electrónico)



## Artículos

I. Retos y avances para la movilidad internacional en España: el traslado intraempresarial y el desplazamiento temporal de trabajadores **(SCHEREZADE MAESTRE)**

II. Extranjeros en situación irregular: ¿expulsión o multa? El fin de una polémica **(CÉSAR TOLOSA TRIBIÑO)**

III. La fronterización o desterritorización de la frontera hispano-marroquí. La singularidad de Ceuta **(CRISTINA FUENTES-LARA)**

IV. A vueltas con la inmigración selectiva por razón del talento: comentario de urgencia al real decreto-ley 11/2018 **(JUAN M. CAMPO CABAL y ARÁNZAZU ROLDÁN MARTÍNEZ)**

## Jurisprudencia

### Jurisprudencia comentada. Índice analítico de voces

Asilo y Refugio. Asilo y refugio **(JUAN PABLO BENLLOCH SANZ)**

Autorizaciones de trabajo y derecho al trabajo. Autorizaciones de trabajo y derecho al trabajo **(PILAR CHARRO BAENA)**

Derechos humanos. Política de empresa, relaciones laborales y derecho fundamental a la libertad religiosa: a vueltas con el conflicto del uso del velo islámico en el lugar de trabajo. Comentario a las sentencias del tribunal de justicia de la Unión Europea de 14 de marzo de 2017 **(BELÉN DEL MAR LÓPEZ INSUA)**

Movimientos transnacionales. Movimientos transnacionales **(LUIS ÁNGEL TRIGUERO MARTÍNEZ)**

Nacionalidad y Reagrupación Familiar. Nacionalidad y reagrupación familiar **(CARMEN CAZORLA GONZÁLEZ-SERRANO)**

Derecho penal y sancionador. Derecho penal y sancionador **(PASCUAL AGUELO NAVARRO)**

Tribunales europeos. Tribunales Europeos **(PASCUAL AGUELO NAVARRO)**

## Crónicas legislativas

I. Crónica Legislativa. Crónica legislativa **(PASCUAL AGUELO NAVARRO)**

# REVISTA ARANZADI DE DERECHO MIGRATORIO Y EXTRANJERÍA

Núm. 50 Enero – Abril 2019

Editorial Aranzadi (Formato electrónico)



## Artículos

I. La eficacia extraterritorial de la adopción transnacional en España **(NURIA MARCHAL ESCALONA)**

II. Los riesgos psicosociales de la mujer, trabajadora e inmigrante: la discriminación múltiple a considerar en el entorno laboral **(ESTEFANÍA GONZÁLEZ COBALEDA)**

III. Los menores migrantes no acompañados en el sistema español de protección social e integración laboral **(MANUELA DURÁN BERNARDINO)**

IV. La tutela garantista de los MENA en la UE **(JOSÉ CARLOS MARTÍNEZ MATEO)**

## Estudios desde las dos orillas

I. Acceso a la nacionalidad salvadoreña y jerarquía de nacionales: una mirada desde España **(LUCÍA I. SERRANO SÁNCHEZ)**

II. La doble nacionalidad, en especial, española-boliviana **(M<sup>a</sup> DOLORES CASAS PLANES)**

## Jurisprudencia

Jurisprudencia comentada. Índice analítico de voces

Asilo y Refugio. Asilo y refugio **(PABLO BENLLOCH SANZ)**

Autorizaciones de trabajo y derecho al trabajo. Autorizaciones de trabajo y derecho al trabajo **(PILAR CHARRO BAENA)**

Derechos humanos. Límites al derecho de libre circulación y su ponderación: derecho de asilo, reagrupación familiar y protección frente a la expulsión de migrantes en caso de grave amenaza para la sociedad **(BELÉN DEL MAR LÓPEZ INSUA)**

Movimientos transnacionales. Movimientos transnacionales **(MANUELA DURÁN BERNARDINO)**

Nacionalidad y Reagrupación Familiar. Nacionalidad y reagrupación familiar **(M<sup>a</sup> DEL CARMEN CAZORLA GONZÁLEZ-SERRANO)**

Derecho penal y sancionador. Derecho penal y sancionador **(PASCUAL AGUELO NAVARRO)**

Tribunales europeos. Tribunales europeos (**PASCUAL AGUELO NAVARRO**)

### **Crónicas legislativas**

I. Crónica Legislativa. Crónica legislativa (PASCUAL AGUELO NAVARRO)

### **Novedades editoriales**

I. Lecturas destacadas (enero 2019) (MARÍA DEL CARMEN BURGOS GOYE)

# REVISTA ARANZADI DE DERECHO Y NUEVAS TECNOLOGÍAS

Núm. 49 Enero – Abril 2019

Editorial Aranzadi (Formato electrónico)



## Editorial

1. Un instrumento al servicio del blanqueo de Capitales en España: El Registro de Titularidades Reales (**MARÍA EMILIA ADÁN**)

## Estudios jurídicos

1. Nuevas alternativas de pago online: proveedores de servicio de pago externo en un mercado más tecnológico y seguro (**M<sup>a</sup> NIEVES PACHECO JIMÉNEZ**)

2. Reflexiones a propósito de la STC 55/2018: un limitado respiro ante el acoso recentralizador en la implementación de la e-administración (**JORGE FONDEVILA ANTOLÍN**)

3. «Cloud computing» para el pequeño empresario turístico: problemática contractual (**FRANCISCA MARÍA ROSELLÓ RUBERT**)

4. Normas imperativas y deberes de información en la contratación electrónica (**ESPERANZA GÓMEZ VALENZUELA**)

## Cuestiones

1. Ciberseguridad y abogacía (**ISAAC GRAUER**)

2. Un estudio sobre la necesidad y viabilidad del uso de videocámaras en los habitáculos sanitarios de las ambulancias (**JUAN LUIS DE CASTELLVÍ GUIMERÁ y MARTA MÉNDEZ-JUEZ**)

3. Inteligencia artificial y vehículos autónomos: el régimen de la responsabilidad civil ante los nuevos retos tecnológicos (**ELENA HERNÁNDEZ ESTEBAN**)

4. Los dispositivos en la nube. ¿Cómo nos afecta su regulación? (**ÁNGEL M. DOMÍNGUEZ GARCÍA**)

## Legislación

### Legislación nacional

1 Ley Orgánica 3/2018, de 5 diciembre. Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales

### Legislación comunitaria

1 Directiva 2018/1972/UE, de 11 diciembre, Parlamento Europeo. Establece el Código Europeo de las Comunicaciones Electrónicas (versión refundida)

2 Reglamento 2018/1971/UE, de 11 diciembre, Parlamento Europeo. Establece el Organismo de Reguladores Europeos de las Comunicaciones Electrónicas (ORECE) y la Agencia de apoyo al ORECE (Oficina del ORECE), por el que modifica el Reglamento (UE) 2015/2120 (LCEur 2015\1954), por el que deroga el Reglamento (CE) n.o 1211/2009 (LCEur 2009\1991)

### **Jurisprudencia**

1TS (Sala de lo Penal, Sección 1ª) Sentencia núm. 723/2018 de 23 enero.

2TS (Sala de lo Civil, Sección 1ª) Sentencia núm. 668/2018 de 23 noviembre.

### **Bibliografía**

1. Reseña de la obra «Ciberdelincuencia» de Francisco Almenar Pineda. Editorial Juruá. Oporto, 2018. Pp. 237 (**LAURA CABALLERO TRENADO**)

# REVISTA ARANZADI DE DERECHO DE SOCIEDADES

Núm. 55 Enero – Abril 2019

Editorial Aranzadi (Formato electrónico)

---



## Estudios

1. Las comisiones especializadas de supervisión y control en el modelo de consejo de administración de la sociedad cotizada (**ALBERTO ALONSO UREBA**)
2. La remuneración de los administradores mediante participación en los beneficios en las sociedades de capital no cotizadas (**JOSÉ CARLOS VÁZQUEZ CUETO**)
3. La transformación transfronteriza de sociedades en el ámbito de la UE: una perspectiva de Derecho internacional privado (**ELISA TORRALBA**)
4. Distribución obligatoria de dividendos y grupos de sociedades (**ALFREDO MUÑOZ GARCÍA**)
5. Deber de abstención y conflictos de intereses en la junta general de las sociedades de capital (**ARTURO GARCÍA SANZ**)
6. Entre el abuso de mayoría y el de minoría en la política de distribución de dividendos: a propósito del «nuevo» artículo 348 bis de la ley de sociedades de capital (**MIGUEL MARTÍNEZ MUÑOZ**)
7. Los programas de «compliance» como manifestación del deber de diligencia de los administradores (**VICENTE GIMENO BEVIÁ**)

## Praxis

### Comentarios de Jurisprudencia

1. La enajenación incentivada de acciones o participaciones en autocartera: reflexiones a propósito de la sentencia del Tribunal Supremo de 1 de octubre de 2018 (**JOSÉ CARLOS VÁZQUEZ CUETO**)
2. En torno a la calificación de los trabajos realizados por los cooperativistas como aportaciones al capital social (**PABLO FERNÁNDEZ CARBALLO-CALERO**)
3. Acción individual de responsabilidad de administradores y acción directa frente al asegurador (D&O de grupo de empresas de grupo de empresas) (**ELENA F. PÉREZ CARRILLO**)

## Noticias

### Noticia comentada

1. Diversidad de género en los consejos de administración de las sociedades cotizadas españolas. A propósito de la publicación de la CNMV de datos sobre la presencia de mujeres en consejos de administración y alta dirección de sociedades cotizadas españolas (**M<sup>a</sup> DE LA CONCEPCIÓN CHAMORRO DOMÍNGUEZ**)

#### Reseñas

##### ***Nacional***

1. Publicación por la CNMV de una Guía técnica sobre Comisiones de Nombramientos y Retribuciones (**JACOBO PALANCA REH**)

2. Criterios interpretativos de la CNMV sobre la normativa de OPAs (**ASCENSIÓN GALLEGO CÓRCOLES**)

3. Informes de la CNMV sobre los Informes anuales de Gobierno corporativo y de remuneración de los consejeros del año 2017 (**ANUNCIACIÓN PÉREZ PUEYO**)

4. Comunicado de la CNMV dirigido a emisores de valores sobre el nuevo marco normativo europeo de abuso de mercado (**JOSÉ F. CANALEJAS MERÍN**)

##### ***Comparado***

1. Unión Europea: «Informe final: evaluación de los impactos del uso de herramientas digitales en el contexto de las operaciones transfronterizas de la empresa» (**ANA FELICITAS MUÑOZ PÉREZ**)

2. Nueva revisión del Código de gobierno corporativo francés de sociedades cotizadas (**LOURDES GAMACHO CABANILLAS**)

# REVISTA ARANZADI UNIÓN EUROPEA

Núm. 4 Abril 2019

Editorial Aranzadi (Formato electrónico)

---



## Crónicas

### Crónica desde Bruselas

1. El Tribunal General de la UE anula la decisión de la Comisión Europea que determinaba que cuatro clubes de fútbol españoles habían recibido ayudas de Estado incompatibles por medio de ciertas ventajas fiscales **(ABOGADOS S.L.P. GÓMEZ-ACEBO & POMBO)**

### Crónica Político-Institucional

1. Ante el Brexit y los grandes desafíos institucionales, la Europa centrada en la ciudadanía sigue avanzando **(JOSÉ LUIS DE CASTRO RUANO)**

### Crónica sobre derecho de la competencia nacional y europea

1. La Comisión Europea aguanta la presión política en defensa de la aplicación de las normas de control de concentraciones

## Doctrina

1. La igualdad de género, los jueces españoles y la jurisprudencia del Tribunal de Justicia de la Unión Europea **(DAVID ORDOÑEZ SOLÍS)**

2. La integración en la seguridad y defensa de la UE: las iniciativas post-Brexit y la futura articulación de la cooperación con el Reino Unido **(DIEGO BORRAJO VALIÑA)**

3. El papel de las regiones en la Unión Europea después del Tratado de Lisboa. Comparación entre los modelos de España y Alemania **(CARLOS LÓPEZ-VERAZA PÉREZ)**

## Actualidad de la UE

### Actos preparatorios

1. Pleno del Parlamento Europeo: Resumen de la Sesión del 30-31 de enero de 2019 **(EQUIPO DE REDACCIÓN ARANZADI)**

### Legislación

1. Legislación **(EQUIPO DE REDACCIÓN ARANZADI)**

### Jurisprudencia

1. Jurisprudencia **(EQUIPO DE REDACCIÓN ARANZADI)**

# REVISTA ESPAÑOLA DE DERECHO DEL TRABAJO

Núm. 216 Enero 2019

Editorial Aranzadi (Formato electrónico)

---



## Editorial

1. Homenaje académico a Eduardo García de Enterría (**ALFREDO MONTOYA MELGAR**)

## Estudios

1. La protección de datos personales en el ámbito de trabajo: una aproximación desde el nuevo marco normativo (**JOAQUÍN GARCÍA MURCIA y IVÁN ANTONIO RODRÍGUEZ CARDO**)

2. Formalización de la extinción individual del contrato derivada de un despido colectivo pactado (**FAUSTINO CAVAS MARTÍNEZ**)

3. La experiencia «au pair»: entre el intercambio cultural y el trabajo doméstico encubierto (**INMACULADA BAVIERA PUIG**)

4. Cuestiones prácticas laborales en materia de protección de datos de carácter personal tras el nuevo reglamento general de protección de datos de la UE (**ALFONSO ORTEGA GIMÉNEZ**)

5. La reparación del daño en la jurisdicción laboral (**JOSÉ SÁNCHEZ PÉREZ**)

6. El tratamiento judicial del despido objetivo por ineptitud sobrevenida (**MARÍA JOSÉ ASQUERINO LAMPARERO**)

## Legislación

### I. Reseñas de Legislación

1. Reseñas de legislación (**ROSARIO CRISTÓBAL RONCERO**)

## Jurisprudencia

### Sentencias comentadas

#### *I. Derechos de los trabajadores*

##### A) Cantidades

1. La pérdida de derechos económicos del trabajador, encubierta mediante la extensión unilateral del empresario de un acuerdo colectivo de descuelgue salarial (**CARMEN CARRERO DOMÍNGUEZ**)

##### B) Sanción

1. Sanción a trabajadora: competencia para su imposición y determinación de la gravedad de los hechos y la sanción a imponer **(FRANCISCO RUBIO SÁNCHEZ)**

## II. *Extinción del contrato*

### A) Despido

1. Asimilación a discapacidad de la situación de IT, larga duración y circunstancias concurrentes **(ANTONIO BORJA GARCÍA SABATER)**

2. Normas internacionales y derecho interno: prevalencia, respeto y efectividad de los derechos sociales **(CARMEN SALCEDO BELTRÁN)**

3. Discriminación por motivos religiosos y despido de médico católico por volver a casarse **(JOSÉ MARÍA GONZÁLEZ DEL RÍO)**

4. Garantías de los trabajadores designados para la realización de actividades preventivas **(MARÍA TERESA IGARTUA MIRÓ)**

### B) Impago de salarios

1. La irrelevancia de la situación económica de la empresa para la resolución indemnizada del contrato por impago o retraso en el abono de los salarios **(JOSÉ LUIS GOÑI SEIN)**

## III. *Seguridad Social*

1. Recargo de prestaciones por falta de medidas de seguridad e higiene en el trabajo **(MARÍA CONCEPCIÓN VALDÉS TEJERA)**

## **Crónicas**

1. Comisión de Seguimiento y Evaluación de los Acuerdos Pacto de Toledo (sesión 29) **(FRANCISCO JAVIER HIERRO HIERRO)**

2. Crónica del X congreso de las academias jurídicas de Iberoamérica **(M.ª YOLANDA SÁNCHEZ-URÁN AZAÑA)**

## **Bibliografía**

1. Información bibliográfica **(CAROLINA SAN MARTÍN MAZZUCCONI)**

# REVISTA ESPAÑOLA DE DERECHO DEL TRABAJO

Núm. 217 Febrero 2019

Editorial Aranzadi (Formato electrónico)



## Tribuna de actualidad

1. Sumisión a las normas presupuestarias del contrato de seguro a favor de los empleados de empresa pública (Al hilo de la STS-CIV 258/2018) **(ANTONIO V. SEMPERE NAVARRO)**

## Estudios Doctrinales

### Prevención de riesgos y cobertura social

1. El riesgo durante la lactancia natural: prevención y protección social **(JOSEFA ROMERAL HERNÁNDEZ)**

### Despido

2. El despido en situación de incapacidad temporal, la enfermedad y la discapacidad **(ISABEL OLMOS PARÉS)**

### TICs y relaciones laborales

3. El derecho a la libertad de expresión del trabajador a través de las nuevas tecnologías y el derecho a la reputación de la empresa **(JUANA MARÍA SERRANO GARCÍA)**

4. La garantía de Derechos Digitales en el ámbito laboral: el nuevo artículo 20 bis del Estatuto de los Trabajadores **(JOSÉ M<sup>a</sup> QUÍLEZ MORENO)**

### Políticas sociales

5. Políticas de protección a los menores con discapacidad, dependientes o enfermos crónicos. En especial, su recepción por la Seguridad Social y el Sistema para la Autonomía y Atención a la Dependencia **(PATRICIA NIETO ROJAS)**

### Libertad sindical

6. El concepto-tipo jurídico-material de trabajador a efectos de la libertad sindical: razones normativas de las «trabajadoras del sexo» para su disfrute **(CRISTÓBAL MOLINA NAVARRETE)**

## Jurisprudencia

### Sentencias comentadas

I. *Derecho de los Trabajadores*

A) Prohibición de fumar

1. Prohibición absoluta de fumar en el centro de trabajo, incluidos los espacios al aire libre (**FERNANDO BALLESTER LAGUNA**)

B) Sanción

1. Un caso sobre suspensión de empleo y sueldo por razones disciplinarias, que se declara ajustado a derecho (**XOSÉ MANUEL CARRIL VÁZQUEZ**)

II. *Extinción del contrato*

A) Despido y fraude

1. Despido disciplinario por «trabajo» en situación de incapacidad temporal (**MIGUEL ANGEL PURCALLA BONILLA**)

B) Despido y subrogación

1. A vueltas con la obligación de subrogación en caso de sucesión de contratas en empresas de seguridad (**MARÍA LUISA MOLERO MARAÑÓN**)

C) Dimisión del trabajador

1. Consideraciones sobre la dimisión del trabajador y su posterior retractación (**LOURDES MELÉNDEZ MORILLO-VELARDE**)

2. El acoso laboral y el retraso en el pago de salarios como causas de extinción del contrato de trabajo ex artículo 50 ET (**JUAN GIL PLANA**)

III. *Seguridad social*

A) Incapacidad temporal

1. Incapacidad temporal derivada de contingencias comunes: competencia de la mutua para denegar la prestación por actuación fraudulenta del beneficiario (**JESÚS GARCÍA ORTEGA**)

B) Pensión de orfandad

1. Pensión de orfandad y violencia de género (**ANDRÉS RAMÓN TRILLO GARCÍA**)

Crónica Pacto de Toledo

1. Mientras llega el acuerdo: nuevas medidas (**FRANCISCO JAVIER HIERRO HIERRO**)

## **Bibliografía**

I. Recensiones bibliográficas

1. Recensión a la obra: Vv.Aa.: «El Derecho del Trabajo español ante el Tribunal de Justicia: problemas y soluciones», José María Miranda Boto (dir.), Juan Martínez Moya (pr.), Madrid, Ediciones Cinca, 2018 (653 páginas) (**MIRENTXU MARÍN MALO**)

# REVISTA DIGITAL ADMINISTRADOR DE FINCAS

Núm. 1 Enero 2019

Editorial Sepin (Formato electrónico)



- La indemnización que recibe la Comunidad corresponde a los que sean propietarios en ese momento

Jurisprudencia Comentada-AP Madrid, Sección 14.ª, 20-6-2018 - Daniel Loscertales Fuertes. Presidente del Consejo Editorial de Sepín. Abogado

**AP Madrid, Sec. 14.ª, 20-6-2018**

## *Coefficientes de participación en el régimen de Propiedad Horizontal*

La cuota, marca la identidad individual de cada piso o local; sin ella no se puede hablar de propiedad privada y singular, **¿Quién la fija?, ¿Qué parámetros se deben tener en cuenta?** El art. 5.2 LPH, establece que, para ello, se tomará como base la superficie útil de cada piso o local en relación con el total del inmueble, su emplazamiento interior o exterior, su situación y el uso que se presuma racionalmente que va a efectuarse de los servicios o elementos comunes, pero, si existiese algún error en la asignación, **¿Cómo se debería actuar? ¿Cuál sería la forma de tributar de este cambio?**

### **Actualidad**

- Reforma del alquiler de vivienda: RDL 21/2018, que modifica LAU, LPH, LEC, LRHL y LITP

Notas y Comentarios - Daniel Loscertales Fuertes. Presidente del Consejo Editorial de Sepín

- Modificaciones introducidas en la LPH por Real Decreto- Ley 21/2018 de 14 de diciembre

Cuadro Comparativo - Departamento Jurídico de Sepín Propiedad Horizontal

- Responsabilidad del propietario por actos del arrendatario

Jurisprudencia Comentada-AP Segovia, Sec. 1.ª, 8-5-2018 - Departamento Jurídico de Propiedad Horizontal

- La fecha que se debe tener en cuenta para el plazo de convocatoria de Junta es la de la recepción y no la del envío

Jurisprudencia Comentada-AP Guipúzcoa, Sec. 2.ª, 19-2-2018 - Departamento Jurídico de Sepín Propiedad Horizontal

**AP Guipúzcoa, Sec. 2.ª, 19-2-2018**

- ¿En qué situación quedan los pisos que tenga licencia administrativa para su destino como arrendamientos turísticos?

Consulta

- ¿Qué valor ha de darse a la manifestación de un propietario dentro o fuera de la Junta en la que señala que "Impugna el acuerdo"?

Consulta

### **Jurisprudencia y Resoluciones**

- Válida autorización del Presidente para el ejercicio de acciones judiciales al haberlo aprobado en junta los propietarios que ya habían pagado la derrama

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 3-10-2018**

- Debe computarse como favorable el voto de los ausentes que no mostraron su discrepancia, ante el acuerdo por el que se impone el paso a uno de los locales para mantenimiento del depósito de gasoil que es de uso común, modificándose el título

**DGRN, 1-8-2018**

- Estando permitido en los estatutos la cubrición del patio, no puede ordenarse la retirada del cerramiento al comunero cuando además no se afecta la estructura y seguridad del edificio

**AP Lugo, Sec. 1.ª, 5-9-2018**

### **Documentos recomendados**

- Adopción de acuerdos en el régimen de Propiedad Horizontal

Esquema - Departamento Jurídico de Sepín Propiedad Horizontal

- Comentario Artículo 21. La reclamación a morosos. LEY 49/1960, de 21 de julio, de Propiedad Horizontal

Artículo Monográfico - Alberto Torres López. Abogado. Director Jurídico de Sepín

- Quórum para la adopción de acuerdos en el régimen de propiedad horizontal

Esquema - Departamento Jurídico de Sepín Propiedad Horizontal

- La impugnación de acuerdos en el régimen de Propiedad Horizontal

Esquema - Departamento Jurídico de Sepín Propiedad Horizontal

# REVISTA DIGITAL ADMINISTRADOR DE FINCAS

Núm. 2 Febrero 2019

Editorial Sepin (Formato electrónico)



## En portada

- La anulación del Real Decreto-Ley 21/2018 en materia de vivienda y alquiler

Opinión - Daniel Loscertales Fuertes. Presidente del Consejo Editorial de Sepín. Abogado

*La instalación del ascensor en las Comunidades de propietarios. ¿Alguna duda?*

¿Qué quorum es necesario? Y, teniendo en cuenta que será distinto si se trata o no de la supresión de barreras arquitectónicas, en este último caso, ¿quiénes la pueden solicitar?, ¿existe diferencia si lo es para la vivienda habitual o si la citada instalación se pide para una segunda residencia? Si no se consigue el acuerdo, ¿procedería instar el juicio de equidad? ¿Quiénes están obligados al pago de los gastos? ¿Se puede exonerar del pago por no uso? Y, si se tomase este acuerdo, ¿qué porcentaje sería necesario en este caso? ¿Podría revocarse esta decisión? En caso de tenerse que constituir una servidumbre, ¿cuál sería su alcance? ¿Procedería la indemnización por obras que hagan inhabitable la propiedad?

## Actualidad

- Declaración Anual Operaciones con terceras personas. Modelo 347

Formulario - Fuente: Agencia Tributaria

Plazo de presentación febrero 2019

Aviso a la Comunidad de Propietarios: tienen la obligación fiscal de declarar operaciones con terceros

- Cuadro resumen de ayudas del plan de vivienda 2018-2021

Esquema - Ministerio de Fomento

- Considerando que el art. 17.8 LPH utiliza la expresión genérica de "propietarios ausentes", ¿es aplicable el cómputo del voto presunto positivo del ausente para los acuerdos de un tercio del art. 17.1 LPH? ¿Y para los de obras del art. 17.4 LPH?

Encuesta Jurídica - Coordinador: Juan Miguel Carreras Maraña / Magistrado de la Audiencia Provincial de Palencia

- ¿Qué acuerdos se pueden adoptar por simple mayoría en la Junta de Propietarios?

Opinión - María José Polo Portilla. Directora Técnica de Sepín Propiedad Horizontal. Abogada

- ¿Puede la Junta Directiva destinar determinados gastos a cuestiones no previstas en los presupuestos?

Consulta

- Cesión del uso de una zona comunitaria

Consulta

- Instalación de cargador eléctrico en garaje propiedad horizontal

Consulta

### **Jurisprudencia y Resoluciones**

- Tienen la consideración de elementos comunes por destino los soportales conforme al Título Constitutivo que destina el "resto de la parcela" a "zonas libres de paso y ajardinadas, zonas de recreo, piscinas y zonas de uso común"

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 17-1-2019**

- Para la adopción del acuerdo de instalación de piscina es necesario el voto favorable de las 3/5 partes, teniendo la consideración de mejora, no estando obligado al pago el disidente sin que la instalación merme su disfrute de los elementos comunes

**TS, Sala Primera, de lo Civil, Pleno, 18-10-2018**

- Que la Comunidad reconozca la condición de propietario de quién impugna el acuerdo comunitario no implica que este tenga legitimación activa para ello cuando dicha condición no es real

**AP Madrid, Sec. 19.ª, 17-10-2018**

- Se considera que existe consentimiento tácito de la comunidad de propietarios a las obras ejecutadas por la comunera cuando siendo visibles las mismas, han transcurrido diez años sin objeción alguna por su parte

**AP Alicante, Elche, Sec. 9.ª, 15-10-2018**

- Conociendo el administrador que su cargo no fue renovado por la junta al haber revocado el acuerdo tomado al respecto, está obligado a devolver a la Comunidad toda su documentación y libros contables

**AP Granada, Sec. 3.ª, 16-7-2018**

### **Documentos recomendados**

■ Comentario Artículo 9. Las obligaciones de los propietarios. LEY 49/1960, de 21 de julio, de Propiedad Horizontal

Artículo Monográfico - Daniel Loscertales Fuertes. Presidente del Consejo Editorial de SEPIN. Abogado

■ La impugnación de acuerdos en el régimen de Propiedad Horizontal

Esquema - Departamento Jurídico de Sepín Propiedad Horizontal

# REVISTA DIGITAL ADMINISTRADOR DE FINCAS

Núm. 3 Marzo 2019

Editorial Sepin (Formato electrónico)



## En portada

- Comentarios del nuevo Real Decreto-Ley 7/2019, de 1 de marzo, de medidas urgentes en materia de vivienda y alquiler (Vigente desde 6 de marzo de 2019)

Notas y Comentarios - Daniel Loscertales Fuertes. Presidente del Consejo Editorial de Sepín. Abogado.

Pendiente de convalidación por la Diputación Permanente del Congreso RD-Ley 7/2019, 1 marzo-Medidas Urgentes en materia de Vivienda y Alquiler

*La vivienda de portería. Elemento común, arrendamiento o venta*

¿Es obligatorio que el portero tenga vivienda en la finca? ¿Qué acuerdo es necesario para el arrendamiento? ¿Se puede oponer un comunero por considerarse afectado? ¿Cómo tributan los ingresos derivados de este contrato? ¿Los beneficios se han de repartir entre todos los propietarios? ¿Qué acuerdo se necesita para la desafectación y qué trámites son necesarios?

## Actualidad

- Ficha técnica sobre el Real Decreto-Ley 7/2019, de 1 de marzo, de medidas urgentes en materia de vivienda y alquiler

Esquema - Departamento Jurídico de Sepín Arrendamientos Urbanos

- Modificaciones introducidas por el Real Decreto-Ley 7/2019, de 1 de marzo en la Ley de Propiedad Horizontal

Cuadro Comparativo - Departamento Jurídico de Sepín Propiedad Horizontal

- Modificaciones introducidas por el Real Decreto-Ley 7/2019 de 1 de marzo, en la Ley de Arrendamientos Urbanos

Cuadro Comparativo - Departamento Jurídico de Sepín Arrendamientos Urbanos

- Modificaciones introducidas por el Real Decreto-Ley 7/2019, de 1 de marzo, de Medidas Fiscales y Económicas en el Alquiler de Vivienda

Cuadro Comparativo - Departamento Jurídico de Sepín Arrendamientos Urbanos

- Modificaciones introducidas por el Real Decreto-Ley 7/2019, de 1 de marzo, en la Ley de Enjuiciamiento Civil

Cuadro Comparativo - Departamento Jurídico de Sepín Arrendamientos Urbanos

### **Jurisprudencia y Resoluciones**

- Para la adopción del acuerdo de instalación de piscina es necesario el voto favorable de las 3/5 partes, teniendo la consideración de mejora, no estando obligado al pago el disidente sin que la instalación merme su disfrute de los elementos comunes

**TS, Sala Primera, de lo Civil, Pleno, 18-10-2018**

- Válida representación del presidente, que actúa en defensa del interés de la comunidad demandada, no siendo cierto que actuase a espaldas de los comuneros, tal y como se refleja en el acta

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 8-1-2019**

- No hay trato desigual entre los comuneros que han cerrado la terraza cuando el cerramiento del demandado altera de forma llamativa el conjunto estético de la fachada en relación con los otros cerramientos y se ha hecho sin autorización comunitaria

**AP Zamora, Sec. 1.ª, 5-10-2018**

- La rotura de la tubería que provoca los daños en la vivienda está en zona comunitaria al encontrarse en un pasillo exterior, aunque la rotura tenga lugar después de la llave de paso

**AP Santa Cruz de Tenerife, Sec. 3.ª, 17-9-2018**

- Procede declarar la nulidad de la junta cuando no puede acreditarse que hubiera notificación de la convocatoria al comunero impugnante

**AP Pontevedra, Vigo, Sec. 6.ª, 17-9-2018**

- Debe responder de las filtraciones ocasionadas por la falta de mantenimiento de la terraza quien era titular de la misma en el momento de producirse las mismas y no el posterior adquirente del inmueble

**AP Ourense, Sec. 1.ª, 13-9-2018**

### **Consultas**

- Legitimación pasiva por alteración elementos comunes y ruidos por el arrendatario local
- Instalación de cargador eléctrico en garaje propiedad horizontal

# REVISTA DIGITAL ADMINISTRATIVO

Núm. 36 Febrero 2019

Editorial Sepin (Formato electrónico)



## En portada

- El recurso de casación contencioso-administrativo introducido por la LO 7/2015, de 21 de julio: los efectos del auto de admisión y las posibilidades de defensa frente a una sentencia favorable pero que rechaza algunos de los motivos formulados

Jurisprudencia Comentada - Noelia Ayala Muñoz. Abogada, Directora y Fundadora de AeMe. Abogada del Estado en excedencia

**TS, Sala Tercera, de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 2.ª, 19-12-2018**

*Revisión de los actos en vía administrativa. La revisión de oficio*

Abordamos en este estudio el tratamiento de las vías para la revisión de oficio de los actos administrativos que se encuentran regulados en la Ley 39/2015, de 1 de octubre del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, entre las que podemos encontrar desde la **revisión de disposiciones y actos nulos (art. 106) hasta la rectificación de errores (art. 109.2), pasando por la declaración de lesividad de actos anulables (art. 107) o la revocación de actos (art. 109.2)**, con el objetivo de ofrecer tanto a las Administraciones públicas como a los particulares las herramientas necesarias sobre cómo deben aplicarse los citados sistemas de revisión.

## Actualidad

- El TC sostiene que las comunicaciones de las resoluciones judiciales tienen validez una vez se han notificado por LexNET, aunque no se haya producido el "aviso" del art. 152.2 LEC

Jurisprudencia Comentada - Departamento Jurídico de Sepín

**TC, Pleno, 17-1-2019**

- Los títulos oficiales en el ordenamiento jurídico español (clases y régimen jurídico)

Artículo Monográfico - Alberto López Casalilla. Departamento de Negocios y Contratos. Elzaburu SLP

- Tiempo trabajado en residencias y centros sociosanitarios: ¿constituye mérito de "experiencia profesional" en proceso selectivo a personal estatutario de Salud?

Opinión - Julián López Martínez. Director de Sepín Administrativo. Abogado

## Jurisprudencia y Resoluciones

■ El plazo de prescripción para reclamar por incumplimientos de Convenios urbanísticos, ¿es el de 4 años de la Ley General Presupuestaria o el de 5 del Código Civil? El TS fijará doctrina en interés casacional

**TS, Sala Tercera, de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 1.ª, de 17 de enero de 2019**

■ Viviendas de uso turístico: El Tribunal Supremo decidirá si la normativa andaluza que impone obligación de refrigeración y calefacción suponen un límite injustificado a la actividad económica

**TS, Sala Tercera, de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 1.ª, de 21 de enero de 2019**

■ El Tribunal Constitucional anula, como ya hizo con el Decreto andaluz, la potestad que se irroga la Ley de Cataluña de expropiar temporalmente el uso de viviendas en supuestos de ejecuciones hipotecarias. Vulnera la competencia estatal sobre vivienda

**TC, Pleno, 17-1-2019. Con Comentarios**

■ El Impuesto sobre viviendas vacías (Cataluña) es constitucional: no coincide ni equivale al IBI, se aprecian diferencias sustanciales

**TC, Pleno, 17-1-2019**

■ Las cuestiones de competencia que se susciten entre las Salas Contenciosas Administrativas de los TSJ y los Juzgados Centrales, en las resoluciones dictadas por Instituciones Penitenciarias en abono de guardias, corresponde a la primera

**TS, Sala Tercera, de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 4.ª, 19-12-2018**

■ La Administración está obligada a probar en contra la presunción de afectación de vehículos en renting al 50% en el IVA

**TS, Sala Tercera, de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 2.ª, 29-11-2018**

## Formulario

■ Acreditación de medios económicos del empleador para sufragar los gastos de contratación de extranjero

Departamento Jurídico de Sepín Extranjería

## Documentos recomendados

■ Los medios alternativos de resolución de conflictos en el ámbito de la protección de datos personales

Artículo Monográfico - Antonio Linares Gutiérrez. Presidente de CONSUDATO. Doctor en Derecho de Protección de Datos. Mediador. Abogado

■ La solicitud de asilo en prisión

Artículo Monográfico - Marcos Baras González. Jurista del Cuerpo Superior de Instituciones Penitenciarias Doctor en Derecho de la Unión Europea

■ El tiempo como interno residente, ¿puede excluirse como mérito de experiencia profesional en un proceso selectivo?

Consulta - Departamento Jurídico de Sepín Administrativo

# REVISTA DIGITAL APARTAMENTOS TURISTICOS Y VIVIENDAS USO VACACIONAL

Núm. 1 Enero 2019

Editorial Sepin (Formato electrónico)



## En portada

- Nuevo quórum para limitar el uso turístico en las viviendas

Real Decreto-Ley 21/2018, de 14 de diciembre, de medidas urgentes en materia de vivienda y alquiler. Entrada en vigor: 19 de diciembre de 2018

- Modificaciones introducidas en la LPH por Real Decreto-Ley 21/2018 de 14 de diciembre

Cuadro Comparativo - Departamento Jurídico de Sepín Propiedad Horizontal

*Normativa actualizada por CCAA y comentarios en Apartamentos y Viviendas Turísticas*

## Actualidad

- Análisis y comentarios del Real Decreto-Ley 21/2018, de Medidas Urgentes en materia de Vivienda y Alquiler

Artículo Monográfico - Daniel Loscertales Fuertes. Presidente del Consejo Editorial de Sepín. Abogado

- ¿Cómo quedan los arrendamientos turísticos y de temporada?

## Consulta

- Junta Extraordinaria para la reforma del Título Constitutivo/Estatutos prohibiendo el uso para fines turísticos

## Formulario

- Acta de reforma del Título Constitutivo/Estatutos prohibiendo el uso para fines turísticos en la Comunidad de Propietarios

## Formulario

## Jurisprudencia y Resoluciones

- No ha lugar a la suspensión cautelar de la obligación de informar sobre la cesión de uso de viviendas con fines turísticos (art. 54 ter RGAT): inexistencia de perjuicios irreparables

TS, Sala Tercera, de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 2.ª, 10-10-2018

- El acuerdo de limitación de uso no puede afectar al propietario disidente, pues cuando se adoptó ya estaba autorizado a destinarlo a uso turístico

**TSJ Cataluña, Sala de lo Civil y Penal, Sec. 1.ª, 13-9-2018**

- Errores en la declaración de responsabilidad, se incumplen los requisitos sustanciales que permiten la inscripción de las viviendas turísticas

**TSJ Baleares, Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 1.ª, 20-4-2018**

- Nulidad de la tasa de basura para las viviendas de uso turístico que duplica la del resto de viviendas

**TSJ Cataluña, Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 1.ª, 22-1-2018**

- Entra dentro de la prohibición estatutaria "actividad hotelera", el arrendamiento de viviendas turísticas

**AP Barcelona, Sec. 13.ª, 20-3-2018**

- El uso como apartamentos turísticos de dos viviendas de la Comunidad, perjudica como actividad molesta al resto de vecinos JPI Granada, n.º 14, 18-9-2018

Juzgado Primera Instancia de Granada n.º 14, 18-9-2018

### **Formulario**

- Contrato de Arrendamiento Uso Turístico (arrendamientos excluidos LAU 29/1994)

### **Documentos recomendados**

- Gestores de arrendamiento de viviendas con fines turísticos: diferentes modelos de negocio a efectos de determinar quién está obligado a presentar la declaración informativa de la cesión de uso de viviendas con fines turísticos

Consulta DGT. 28-11-2018. Vinculante

- Subarriendo de vivienda turística sin servicios complementarios: ¿Sujección al IVA? ¿Cuál es la calificación de los ingresos?

Consulta DGT. 18-9-2018. Vinculante

- Alquiler turístico de inmuebles en plataforma de internet por propietario no residente en España

Consulta DGT. 12-2-2018. Vinculante

# REVISTA DIGITAL APARTAMENTOS TURISTICOS Y VIVIENDAS USO VACACIONAL

Núm. 2 Marzo 2019

Editorial Sepin (Formato electrónico)



## En portada

■ Comentarios del nuevo Real Decreto-Ley 7/2019, de 1 de marzo, de medidas urgentes en materia de vivienda y alquiler: acuerdo para prohibir viviendas de uso turístico

Notas y Comentarios - Daniel Loscertales Fuertes. Presidente del Consejo Editorial de Sepín. Abogado.

Entrada en vigor el 6 de marzo de 2019

## *Guía práctica de Apartamentos y Viviendas Turísticas en Galicia*

La guía imprescindible, con el rigor y el sentido práctico que caracterizan a sepín, para estar al día sobre un tema de máxima actualidad, los apartamentos y las viviendas de uso turístico en Galicia. Presentamos los **textos legales vigentes**, interesantes **artículos de opinión**, y una sección muy práctica con las **sanciones** por incumplimiento de la normativa y las **preguntas y respuestas** clave sobre las cuestiones fundamentales. Además, se analiza la **jurisprudencia** más actual y relevante, así como las **consultas vinculantes de la Dirección General de Tributos**, que contemplan los aspectos fiscales. Por último, hemos incorporado **formularios**, incluyendo los tres tipos de contratos de arrendamiento que establece dicha Comunidad Autónoma.

## Actualidad

■ Medidas urgentes en materia de vivienda y alquiler: Entrada en vigor 6 de marzo de 2019

Real Decreto-Ley 7/2019, de 1 de marzo - BOE, 5 de marzo de 2019

■ Modificaciones en la Ley de Propiedad Horizontal introducidas por RDL 7/2019, de 1 de marzo

Cuadro Comparativo - Departamento Jurídico de Sepín Propiedad Horizontal

■ ¿Los daños a terceros (filtraciones, daños en elementos comunitarios, ruidos) provocados por inquilinos de vivienda alquilada por unos días a través de una plataforma digital se podrían reclamar al propietario de la vivienda, a la empresa o a ambos?

Encuesta Jurídica - Coordinador: José Antonio Seijas Quintana. Magistrado Jubilado de la Sala 1.ª del Tribunal Supremo

■ Nueva sentencia contra el Decreto de las viviendas turísticas de la Comunidad de Madrid

Opinión - Sandra Gamella Carballo Redacción Jurídica de Sepín

### **En tramitación**

■ COMUNIDAD DE MADRID: Borrador del Decreto del Consejo de Gobierno por el que se modifica el Decreto 79/2014, de 10 de Julio, por el que se regulan los apartamentos turísticos y las viviendas de uso turístico

Fuente: Portal de Transparencia de la Comunidad de Madrid

■ CANARIAS: Borrador de Proyecto de Decreto por el que se aprueba el Reglamento de la Actividad Turística de Vivienda Vacacional

Fuente: Consejería de Turismo, Cultura y Deportes. Gobierno de Canarias

■ REGIÓN DE MURCIA: Proyecto de Decreto por el que se regulan las viviendas de uso turístico

Fuente: Consejería de Turismo y Cultura

### **Jurisprudencia y Resoluciones**

■ Viviendas de uso turístico: El Tribunal Supremo decidirá si la normativa andaluza que impone obligación de refrigeración y calefacción suponen un límite injustificado a la actividad económica

**TS, Sala Tercera, de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 1.ª, 21-1-2019**

■ Válida exigencia de que el titular de la vivienda turística disponga del plano de la vivienda, sin que pueda acogerse la obligatoriedad de que el mismo cuente con el visado colegial

**TS, Sala Tercera, de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 3.ª, 19-12-2018**

■ Nulidad del art.3.2 del Decreto 113/2015 que regula las viviendas vacaciones en Canarias, al limitar la oferta turística de las viviendas y resultar contraria al principio de libertad de empresa y de prestación de servicios

**TS, Sala Tercera, de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 3.ª, 12-12-2018**

■ No ha lugar a la suspensión cautelar de la obligación de informar sobre la cesión de uso de viviendas con fines turísticos (art. 54 ter RGAT): inexistencia de perjuicios irreparables

**TS, Sala Tercera, de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 2.ª, 10-10-2018**

■ No es contrario a la normativa comunitaria la inscripción en el registro de las viviendas turísticas al tener una finalidad de protección a los usuarios turísticos y de lucha contra el intrusismo

**TSJ Cataluña, Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 5.ª, 5-10-2018**

✂

- El acuerdo de limitación de uso no puede afectar al propietario disidente, pues cuando se adoptó ya estaba autorizado a destinarlo a uso turístico

**TSJ Cataluña, Sala de lo Civil y Penal, Sec. 1.ª, 13-9-2018**

# REVISTA DIGITAL ASESOR FISCAL

Núm. 36 Febrero 2019

Editorial Sepin (Formato electrónico)



## En portada

- La futura Norma UNE 19602 y el compliance tributario

Opinión - Javier Martín Fernández. Socio Director de IDEO LEGAL. Catedrático de Derecho Financiero y Tributario de la Universidad Complutense de Madrid.

### ***Nuevos criterios del Tribunal Supremo: deducción del IVA por vehículos afectos a la actividad***

Los límites a la deducción de las cuotas del IVA soportadas por la adquisición, mantenimiento y suministros de vehículos afectos a la actividad han sido objeto de nueva interpretación por el Tribunal Supremo. Constatada una ausencia de extralimitación del ordenamiento interno del impuesto con el derecho de la UE, el nuevo análisis efectuado de la valoración de los medios de prueba aportados por los contribuyentes les sitúa inoportunamente como objetivo potencial de una comprobación tributaria.

Anticípese y conozca los documentos que Hacienda, Juzgados y Tribunales admiten como prueba de la utilización exclusiva profesional del coche, qué cláusula no debe incluir el "company car policy" o cómo impugnar la posible sanción por una incorrecta deducción de cuotas mediante la presente recopilación de preguntas a la AEAT, criterios judiciales y formularios.

## Actualidad

- La Quinta Directiva de la UE antiblanqueo y las debilidades en la lucha contra el blanqueo de capitales y la financiación del terrorismo

Artículo Monográfico - Domingo Carbajo Vasco. Inspector de Hacienda del Estado. Ángel Luis Vázquez Torres. Economista

- Compliance y blanqueo de capitales

Artículo Monográfico - Carlos Miguel Bautista Samaniego. Doctor en Derecho. Fiscal de la Audiencia Nacional

- Mecanismos de cooperación judicial internacional en la investigación del delito de blanqueo de capitales

Artículo Monográfico - Oscar Martín Sagrado. Abogado. Profesor Asociado de Derecho procesal de la Universidad de Castilla-La Mancha

## Jurisprudencia y Resoluciones

- La persecución de infractores del IVA no justifica inaplicar garantías para interceptar telecomunicaciones

TJUE, Sala Cuarta, 17-1-2019

■ El Impuesto sobre viviendas vacías (Cataluña) es constitucional y compatible con el IBI

TC, Pleno, 17-1-2019

■ Adecuar el importe de tasas a los contribuyentes desfavorecidos no las transforma en impuestos

TS, Sala Tercera, de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 2.ª, 31-1-2019

■ El retraso en resolver una Tasación Pericial Contradictoria no produce efectos de silencio positivo

TS, Sala Tercera, de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 2.ª, 17-1-2019

■ La base imponible del ITP en adquisiciones de capital social es el importe total del porcentaje de los inmuebles que se adquieren, sin descontar el porcentaje de participación que se poseía

TS, Sala Tercera, de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 2.ª, 18-12-2018

■ Consignar "ausente" y al día siguiente "desconocido" en la notificación impide su consideración como válida

TEAC, Vocalía 2.ª, 16-1-2019

### **Formulario**

■ Recurso de reposición contra la notificación individualizada del valor catastral

### **Dirección General de Tributos**

■ Extinción de condominio, adquisición del inmueble y mantenimiento de la deducción por adquisición de la vivienda

Consulta DGT V3287-18, 28-12-2018

■ Pérdida de la reducción aplicada en Sucesiones por la venta del inmueble heredado para adquirir una vivienda pendiente de construcción

Consulta DGT V3279-18, 26-12-2018

■ Un abogado, ¿debe facturar a amigos o familiares cuando les presta asistencia de forma gratuita?

Consulta DGT V3236-18, 19-12-2018

■ Pagas extraordinarias prorrateadas y forma de realizar el embargo del sueldo

Consulta DGT V3211-18, 18-12-2018

■ Facturar a una empresa con IVA y retención posibilita no presentar el modelo 347 de declaración de operaciones con terceros

Consulta DGT V3210-18, 18-12-2018

■ Tributos a liquidar al reconvertir una zona deportiva común en trasteros

Consulta DGT V3192-18, 14-12-2018

# REVISTA DIGITAL ASESOR FISCAL

Núm. 37 Marzo 2019

Editorial Sepin (Formato electrónico)



## En portada

- El concepto de "organismo de Derecho público" a efectos del IVA

Artículo Monográfico - María José Fernández-Pavés. Catedrática de Derecho Financiero y Tributario. Departamento de Derecho financiero y tributario. Facultad de Derecho. Universidad de Granada

## ***Debilidades de la actuación tributaria: la comprobación limitada***

La comprobación limitada es el máximo exponente de la amplitud de facultades con las que cuenta la Administración para conocer y revisar hechos, actos, elementos, actividades, explotaciones y demás circunstancias determinantes de la obligación tributaria. En el presente estudio conozca a fondo el procedimiento, su regulación los artículos 136 a 140 de la Ley General Tributaria y 163 a 165 del Reglamento General de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos, los límites en la actuación de la Administración, las cuestiones abiertas en la comprobación limitada derivadas de su confluencia con la inspección de los tributos y un anexo jurisprudencial, lo que pone al contribuyente en clara ventaja en aras a impugnar uno de los procedimiento más usados por la AEAT.

## Actualidad

- La derivación de responsabilidad tributaria con comprobación de valores: obligación de comunicar al responsable la posibilidad de utilizar la tasación pericial contradictoria

Jurisprudencia Comentada - Eduardo Pflueger Tejero. Letrado de la Comunidad de Madrid

**TS, Sala Tercera, de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 2.ª, 22-5-2018**

- Modificación fiscal contenida en la Ley 5/2019, de 15 de marzo, reguladora de los contratos de crédito inmobiliario

Cuadro Comparativo - Departamento Jurídico Sepín Fiscal

El apartado 6, añadido por la disposición final 2 de la Ley 5/2019, de 15 de marzo en el RD Legislativo 1/1993, de 24 de septiembre, por el que se aprueba el Texto refundido de la Ley del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados entra en vigor el 16 de junio de 2019

Ley 5/2019, de 15 de marzo

- Medidas fiscales urgentes en materia de vivienda y alquiler

Opinión - Samuel de Huerta Hernández Director Técnico de Sepín Fiscal. Abogado

Entrada en vigor: 6 de marzo del 2019

RD-Ley 7/2019, de 1 de marzo

### **Jurisprudencia y Resoluciones**

■ Las disposiciones de la UE no se oponen a que un Estado miembro limite en el tiempo la posibilidad de rectificar facturas erróneas para ejercer el derecho a la devolución del IVA

TJUE, Sala Novena, 14-2-2019

■ Cabe discutir el valor catastral al impugnar la liquidación del IBI cuando por sentencia firme se modifica la calificación del inmueble a no urbano

TS, Sala Tercera, de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 2.ª, 19-2-2019

■ En una dación en pago de uno o varios inmuebles hipotecados al acreedor hipotecado, la base imponible del ITPO será el importe de la deuda hipotecaria pendiente de amortizar, cuanto ésta sea superior al valor real del bien o bienes

TS, Sala Tercera, de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 2.ª, 6-2-2019

■ Adecuar el importe de la tasa del agua a contribuyentes desfavorecidos no la transforma en un impuesto

TS, Sala Tercera, de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 2.ª, 31-1-2019

■ Entregas interiores en el territorio Foral de Navarra en conjunción con intracomunitarias: procede tributación conjunta entre la Administración del Estado y la Administración Foral en proporción al volumen de operaciones realizados

TS, Sala Tercera, de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 2.ª, 31-1-2019

■ La compensación de oficio constituye un acto de ejecución singular contra el patrimonio del deudor que no puede ser dictado por la Administración tributaria sin plantear previamente un incidente concursal

TEAC, Vocalía 12.ª, 26-2-2019

### **Formulario**

■ Suspensión de la ejecución del acto tributario recurrido en reposición

### **Dirección General de Tributos**

■ Tributación en el IVA de la transmisión de una licencia de taxi, sin vehículo

Consulta DGT V0212-19, 31-1-2019

■ Tributación de la actividad de arrendamiento de inmuebles iniciada mediante la adquisición de un edificio

Consulta DGT V0211-19, 31-1-2019

■ Efectos en el IRPF de las cantidades entregadas como pensión compensatoria por documento privado no ratificado judicialmente

Consulta DGT V0184-19, 29-1-2019

■ Posibilidad de compensar pérdidas por un préstamo a una sociedad inactiva con una ganancia patrimonial por venta de un inmueble

Consulta DGT V0165-19, 25-1-2019

■ Efectos tributarios de la declaración de nulidad parcial de un préstamo hipotecario multidivisa

Consulta DGT V0161-19, 25-1-2019

■ No sujeción a ITP-AJD de la escritura pública de constatación de exceso de cabida

Consulta DGT V0142-19, 21-1-2019

# REVISTA DIGITAL COMPLIANCE

Núm. 1 Marzo 2019

Editorial Sepin (Formato electrónico)



## En portada

- Breve análisis de la reforma del Código Penal introducida por Ley Orgánica 1/2019, de 20 de febrero

Artículo Monográfico - Francisco Manuel Gutiérrez Romero. Magistrado Titular del Juzgado de Violencia sobre la Mujer número Dos de Sevilla

El texto de la reforma afecta a algunos aspectos de la responsabilidad penal de las personas jurídicas

- Modificaciones introducidas en el Código Penal por la Ley Orgánica 1/2019, de 20 de febrero

Cuadro Comparativo - Departamento Jurídico de Sepín Penal

LO 1/2019, 20 febrero-Modifica LO 10/1995, 23 noviembre, del CP, para Transponer Directivas de la UE en los ámbitos Financiero y de Terrorismo, y abordar cuestiones de Índole Internacional

*Sentencias de la Sala Segunda en materia de Responsabilidad Penal de las Personas Jurídicas 2015-2018*

Aunque la responsabilidad penal de la persona jurídica fue introducida en nuestro Código Penal por la Ley Orgánica 5/2010, de 22 de junio, no fue hasta cinco años después, con la Ley Orgánica 1/2015, de 30 de marzo, cuando aquella nueva responsabilidad ya se asentó en nuestro texto punitivo, que incorporó un listado cerrado de conductas delictivas comisibles por las empresas y previó un doble título de imputación: los delitos cometidos por sus representantes en nombre, por cuenta y en provecho de la persona jurídica y aquellos perpetrados por sus empleados propiciado por la falta del adecuado control por parte de la mercantil.

A partir de la entrada en vigor de aquella reforma de 2015 ya se han producido diversos pronunciamientos por parte de nuestro Tribunal Supremo, que han empezado a perfilar distintos aspectos de esta nueva forma de responsabilidad penal de las personas jurídicas y que venimos a recoger cronológicamente ordenadas en esta publicación.

## Actualidad

- La futura Norma UNE 19602 y el compliance tributario

Opinión - Javier Martín Fernández. Socio Director de IDEO LEGAL. Catedrático de Derecho Financiero y Tributario de la Universidad Complutense de Madrid.

■ Compliance y blanqueo de capitales

Artículo Monográfico - Carlos Miguel Bautista Samaniego. Doctor en Derecho. Fiscal de la Audiencia Nacional

■ Mecanismos de cooperación judicial internacional en la investigación del delito de blanqueo de capitales

Artículo Monográfico - Oscar Martín Sagrado. Abogado. Profesor Asociado de Derecho procesal de la Universidad de Castilla-La Mancha

### **Jurisprudencia y Resoluciones**

■ Modulación de la pena a persona jurídica al haberse impuesto una pena al socio mayoritario por el mismo delito

**TS, Sala Segunda, de lo Penal, 13-2-2019**

■ La condena a la persona jurídica no exige el presupuesto de la condena a la persona física, en este caso fallecida

**TS, Sala Segunda, de lo Penal, 7-2-2019**

■ Los Corporate Compliance pueden operar como causas exoneradoras de responsabilidad penal de la persona jurídica pero no afectan a las responsabilidades civiles ni a la penal de las personas físicas

**TS, Sala Segunda, de lo Penal, 5-2-2019**

■ No responsabilidad penal por estafa ex art. 31 bis CP al tratarse de hechos anteriores a la entrada en vigor de la misma

**TS, Sala Segunda, de lo Penal, 30-11-2018**

■ Reconocimiento de delitos de blanqueo de capitales y asociación ilícita y aceptación con arreglo al art. 31 bis CP de multa y decomiso de bienes y derechos

**AN, Sala de lo Penal, Sec. 3.ª, 20-11-2018**

■ No cabe acordar la disolución de la entidad constituida para el tráfico de drogas, al no haber sido llamada como responsable penal

**AN, Sala de lo Penal, Sec. 3.ª, 6-11-2018**

■ No hay responsabilidad de persona jurídica por tratarse de diferencias en liquidaciones a solventar en sede civil

**AP Pontevedra, Sec. 4.ª, 28-12-2018**

■ Los delitos de homicidio por imprudencia y contra los derechos de los trabajadores de los art. 316 y 317 CP no son atribuibles a personas jurídicas

**AP Guadalajara, Sec. 1.ª, 7-12-2018**

- Responsabilidad penal de la sociedad por la defraudación tributaria cometida por sus administradores por cuenta de esta

AP Pontevedra, Vigo, Sec. 5.ª, 5-12-2018

### **Formulario**

- Querrela contra persona jurídica

### **Documentos recomendados**

- Sobre la pretendida dimensión formal del derecho al entorno digital. (A propósito de la STS, Sala 2ª, 489/2018, de 23 de octubre)

Artículo Monográfico - José Luis Rodríguez Lainz. Magistrado titular del Juzgado Instrucción 4 de Córdoba

TS, Sala Segunda, de lo Penal, 23-10-2018

- Sobre la vulneración del Derecho a la libertad sindical por la aprobación de forma unilateral del plan de igualdad por parte de la empresa

Jurisprudencia Comentada - Concepción Moráles Vállez. Magistrada de la Sala de lo Social del Tribunal Superior de Justicia de Madrid

TS, Sala Cuarta, de lo Social, 13-9-2018

- ¿Cómo actuar ante un trabajador que se niega a cumplir la normativa de prevención de riesgos laborales?

Consulta

# REVISTA DIGITAL CONSUMIDORES Y USUARIOS

Núm. 1 Enero 2019

Editorial Sepin (Formato electrónico)



## En portada

■ La Audiencia Nacional suspende las reclamaciones de las entidades financieras a los afectados de IDENTAL por los contratos de crédito de consumo suscritos

Jurisprudencia Comentada - Iciar Bertolá Navarro. Directora Técnica de Sepín Consumidores y Usuarios. Abogada

Juzgado Central de Instrucción, n.º 5, 5-2-2019

### *Compra de productos o servicios: garantías del consumidor*

Son muchas las dudas que pueden surgir en las relaciones comerciales en materia de consumo, sobre todo en los supuestos en que los **consumidores y usuarios no están conformes con los productos adquiridos**, diferenciando entre la aplicación de la garantía legal y la garantía comercial que debe asumir el vendedor, conforme a la normativa aplicable.

En esta guía ofrecemos la información necesaria para resolverlas a través de artículos doctrinales, la jurisprudencia más reciente y relevante, así como una selección de Laudos arbitrales, entre otros documentos.

## Actualidad

■ Comentario a la Sentencia del Tribunal Supremo sobre la "comisión de apertura". Vientos de Luxemburgo

Jurisprudencia Comentada. - Eugenio Ribón Seisdedos. Abogado. Presidente de la Asociación Española de Derecho de Consumo

TS, Sala Primera, de lo Civil, Pleno, 23-1-2019. Con Comentarios

■ Cuestiones controvertidas en relación a la cosa juzgada en los procesos de nulidad de cláusulas abusivas

Artículo Monográfico - M<sup>a</sup> José Achón Bruñén Doctora en Derecho Procesal

■ Nueva normativa sobre viajes combinados y servicios de viaje vinculados

Opinión - Iciar Bertolá Navarro. Directora Técnica de Sepín Consumidores y Usuarios. Abogada

## Cuadro Comparativo.

### **Jurisprudencia y Resoluciones**

- La contratación a distancia y el derecho al desistimiento

**TJCE/TJUE, Sala Tercera, 23-1-2019**

- Plena restitución derivada de la nulidad por abusividad de la cláusula suelo al no ser aplicable la limitación que estableció el Tribunal Supremo, según la cual se debía restituir solo a partir de la fecha de publicación de la STS 9-5-2013

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 31-1-2019**

- Procedía la estimación de la acción de indemnización de daños y perjuicios, ex art 1101 CC, por el negligente cumplimiento por el banco de sus obligaciones contractuales de diligencia, lealtad e información en la venta asesorada de los bonos

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 31-1-2019**

- Cuando un tribunal no considera necesario plantear una cuestión prejudicial debe motivar las razones por las que no aprecia contradicción entre la norma nacional y la comunitaria, no siendo suficiente con invocar sin más la doctrina del "acto claro"

**TS, Sala Tercera, de lo Contencioso-Administrativo, 17-12-2018**

- Cuestiones prejudiciales sobre modificación de cláusula suelo y renuncia al ejercicio de acciones de nulidad

**AP Zaragoza, Sec. 5.ª, 12-12-2018**

### **Formulario**

- Demanda de nulidad individual de condiciones generales por suelo, gastos hipotecarios, intereses de demora y vencimiento anticipado

### **Documentos recomendados**

- Conclusiones del Abogado General del TJUE, Sr. Nils Wahl presentadas el 15 de enero de 2019, sobre venta de bienes de consumo

Informes y Conclusiones - Sr. Nils Wahl. Abogado General del Tribunal de Justicia de la Unión Europea

- Garantías para el consumidor del producto o servicio adquirido

Artículo Monográfico - María Gallego Igea. Abogada y Colaboradora con la Organización de Consumidores y Usuarios (OCU). Árbitro en la Junta Arbitral de Consumo de la CAM

- El Tribunal Supremo decide sobre comisión de apertura, gastos de notaría, registro y gestoría. Sentencias del Pleno de la Sala de lo Civil del Tribunal Supremo 44, 46, 47, 48 y 49/2019, de 23 de enero

Jurisprudencia Comentada - Adela del Olmo. Directora Técnica de Sepín  
Mercantil

# REVISTA DIGITAL DE DERECHO SANITARIO

Núm. 1 Marzo 2019

Editorial Sepin (Formato electrónico)



## En portada

■ **Tiempo trabajado en residencias y centros socio sanitarios: ¿constituye mérito de "experiencia profesional" en proceso selectivo a personal estatutario de Salud?**

Opinión - Julián López Martínez Director de Sepín Administrativo. Abogado

## *El consentimiento informado del paciente*

Cuando queda perfectamente determinado que no ha existido mala praxis en la elección del tratamiento de entre las diferentes alternativas posibles, y que la ejecución no ha sido anómala, sino ajustada a las exigencias técnicas y de pericia alcanzables por el médico o cirujano con los medios de que dispone, la única excepción para reclamar un daño es no haber informado adecuadamente al paciente de todo lo que había de saber sobre las consecuencias esperables de la intervención: riesgos posibles, expectativas de mejora, alternativas razonables.

En esta recopilación de doctrina, encuesta, formularios, normativa que regula dicho consentimiento, destaca la evolución de la Sala Primera del Tribunal Supremo como demuestran sus resoluciones de los últimos cinco años sobre el paciente que habiendo sufrido un daño como consecuencia de la intervención o tratamiento del que no había sido advertido adecuadamente, y que según la valoración de la prueba practicada no sufrió una mala praxis por p

## Actualidad

■ **Posibilidades de la mediación penal en procesos por responsabilidad médica**

Artículo Monográfico - Luis Corpas Pastor. Doctor en Odontología. Licenciado en Derecho. Doctorando del Programa de Doctorado en Ciencias Sociales y Jurídicas. Universidad de Málaga

■ **Análisis y manejo de los ciberriesgos en el ámbito de la sanidad**

Artículo Monográfico - Rafael Lucero Recio. Abogado especializado en Derecho Sanitario. Colegiado en el ICAM

■ **¿Los enfermeros pueden recetar medicamentos y dispensar vacunas?**

Opinión - Maravillas López Egea. Redacción Jurídica de Sepín

## Jurisprudencia y Resoluciones

■ Reconocimiento de IPA: auxiliar de enfermería y geriatría con uveítis en tratamiento inmunosupresor, escoliosis dorsolumbar severa con desequilibrio sagital pendiente de fusiónT4-sacro TLIF L4-S1+osteotomías

**TSJ Castilla y León, Valladolid, Sala de lo Social, Sec. 1.ª, 10-1-2019**

■ Residencias privadas de personas mayores y del servicio de ayuda a domicilio: funciones de los gerocultores; incluye funciones de limpieza e higiene de utensilios, ropa y estancias cuando en el servicio existan circunstancias que así lo requieran

**AN, Sala de lo Social, Sec. 1.ª, 2-1-2019**

■ Si los servicios de emergencia de la Xunta de Galicia hubiesen actuado más diligentemente en la localización del accidentado se habría reducido la posibilidad de su muerte

**TSJ Galicia, Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 1.ª, 12-12-2018**

■ El médico, al solicitar la prolongación de servicio activo, conocía la legislación que le era de aplicación

**TS, Sala Tercera, de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 4.ª, 11-12-2018**

■ El criterio de imputación del art. 1902 CC no afecta a la ratio decidendi de la sentencia recurrida, que se sustenta en los arts. 147 y 148 del TRLGDCU sobre prestación defectuosa del servicio sanitario

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 4-12-2018**

■ La perforación intestinal no se produjo el día de la intervención y el seguimiento durante los dos días, mediante medicina conservativa no se puede considerar una decisión negligente o contraria a la lex artis

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 16-11-2018**

■ La nueva pretensión de valoración de la prueba que se entiende vedada a la casación impide que el TS se pronuncie sobre la indebida aplicación de la imprudencia en el ámbito sanitario donde se producen los daños

**TS, Sala Segunda, de lo Penal, 13-11-2018**

■ No puede calificarse como actuación contraria a la lex artis la prescripción del medicamento "Duoplavin" durante un mes, ni que ello determinase una trombosis de la rama coronaria anterior, lo cual provocó un infarto de miocardio

**TSJ Murcia, Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 1.ª, 5-11-2018**

### **Formulario**

■ Reclamación de particular a la Administración por asistencia sanitaria defectuosa

### **Documentos recomendados**

■ Modificaciones introducidas por la nueva LOPD en la Ley General de Sanidad

Cuadro Comparativo - Departamento Jurídico de Sepín Administrativo

Modificaciones introducidas por la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales en la Ley 14/1986, de 25 de abril, General de Sanidad

■ Solicitudes de iniciación de procedimiento administrativo en procedimientos de responsabilidad patrimonial

Esquema - Departamento Jurídico de Sepín Administrativo

■ Actualización del baremo de daños por accidente de tráfico para el 2019

Notas y Comentarios - Marta López Valverde Directora Técnica de Sepín Responsabilidad Civil, Seguro y Tráfico. Abogada

# REVISTA DIGITAL DE EXTRANJERÍA

Núm. 19 Enero 2019

Editorial Sepin (Formato electrónico)



## En portada

- Solicitudes de asilo presentadas en puestos fronterizos y peticiones de reexamen ¿facilidades para el cómputo de plazos?

Opinión. - Gema Murciano Álvarez Redacción Jurídica de Sepín. Analista y gestora de conflictos. Abogada

## *Delitos contra los derechos de los ciudadanos extranjeros*

La inclusión del artículo 318. Bis del Código Penal se establece como una medida de protección de los derechos de dichos inmigrantes, castigando de manera especial aquellas conductas que, contra los derechos y libertades, reconoce nuestro ordenamiento jurídico, debido a la creación de mafias que, ante el creciente movimiento migratorio clandestino, se aprovechan de la vulnerabilidad de la situación que viven los ciudadanos inmigrantes, a la hora de gestionar su destino.

En esta edición encontrará hasta 24 documentos entre doctrina y jurisprudencia comentada que se complementa con una ordenada y cuidadosa selección de jurisprudencia.

## Actualidad

- ¿En qué tipo de responsabilidades puede incurrir una empleada de hogar que contrata a ciudadana extranjera irregular en caso de accidente de trabajo?

Consulta - Departamento de Sepín Laboral

- A efectos de revocar una expulsión ¿es necesario, además de la convivencia del menor con su progenitor, que conste acreditado el cumplimiento de sus obligaciones paternofiliales?

Consulta. - Departamento de Sepín Extranjería

- Guía de criterios de actuación judicial para detectar e investigar la trata de seres humanos con fines de explotación

Informes y Conclusiones. - Fuente: Consejo General del Poder Judicial. VVAA

- Terceros países con obligación de visado para cruzar las fronteras exteriores UE y terceros países exentos

REGLAMENTO (UE) 2018/1806 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 14 de noviembre de 2018

## Jurisprudencia y Resoluciones

- Protección y acogimiento por razones humanitarias atendiendo al informe del ACNUR que indicó que en Venezuela hay una situación de riesgo, conflicto, o peligro para los derechos básicos

**AN, Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 2.ª, 27-9-2018**

■ Reagrupación de menores atemperando requisito económico para que no salgan de España: los padres disponen de vivienda adecuada, sus ingresos mínimos atienden a las necesidades básicas y han acreditado una prolongada vida en laboral

**TSJ Murcia, Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 1.ª, 27-7-2018**

■ Recuperación de la autorización de residencia: no es una renovación, por lo que no son aplicables dichos requisitos no siendo requisito esencial que la solicitud se presentara por la madre como familiar reagrupante

**TSJ Murcia, Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 1.ª, 27-7-2018**

■ Concesión de autorización cautelar

**TSJ Canarias, Santa Cruz de Tenerife, Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 1.ª, 5-7-2018**

■ La ausencia de autorización trabajar veta el derecho a obtener prestaciones por desempleo

**Juzgado de lo Social Guadalajara, n.º 2, 29-5-2018**

#### **Formulario**

■ Personación ante Tribunal Supremo en recurso de casación contencioso-administrativo

#### **Documentos recomendados**

■ La denegación de autorizaciones de residencia a propósito de la STJUE de 13 de septiembre de 2016, Rendón Marín, C-165/14

Artículo Monográfico - Diana Marín Consarnau. Profesora agregada de Derecho internacional privado. Facultad de Ciencias Jurídicas. Universitat Rovira i Virgili (Tarragona)

■ La expulsión del residente de larga duración, en la normativa española, reflexiones a propósito del caso "López Pastuzano"

Jurisprudencia Comentada - Josefa Fernández Nieto. Doctora en Derecho. Letrada de la Administración de Justicia

**TJCE/TJUE, Sala Octava, 7-12-2017**

■ Procedimiento preferente de expulsión

Esquema - Departamento jurídico de Sepín Extranjería

# REVISTA DIGITAL DE FAMILIA Y SUCESIONES

Núm. 37 Marzo 2019

Editorial Sepin (Formato electrónico)



- La elección o cambio de centro escolar de los hijos y/o hijas tras la separación o divorcio

Jurisprudencia Comentada - Ana Vidal Pérez de la Ossa. Redacción Jurídica de Sepín Familia y Sucesiones

AP Barcelona, Sec. 12.ª, 19-12-2018

## ***Restitución de menores tras sustracción internacional***

Quando se produce el traslado ilícito de los menores a otro país, ya sea sin el consentimiento o conocimiento del otro progenitor, ya ostente o no la custodia o se encuentre bajo un régimen de visitas, debe iniciarse con urgencia una solicitud de restitución, si concurren las causas contempladas en los artículos 12 y 13 del Convenio de la Haya de 25 de octubre de 1980. **¿Qué Tribunal es competente para solicitar la restitución de los menores? ¿Cómo puede probarse el lugar de residencia de los menores a efectos de instar la solicitud?** ¿Qué ocurre si transcurre el plazo de un año desde la sustracción sin iniciarse el procedimiento de restitución? ¿De qué manera se tiene en cuenta el interés superior del menor? Estas y otras cuestiones puede resolverlas en esta guía temática de gran interés práctico que cuenta con la opinión de nuestros expertos, un formulario, legislación y un detallado análisis jurisprudencial.

## **Actualidad**

- Supresión de la obligación de la apostilla para los documentos públicos extranjeros en la UE

### Notas y comentarios

Rgto. (UE) 2016/1191, 6 julio-Se Facilita la Libre Circulación de los Ciudadanos Simplificando los Requisitos de Presentación de determinados Documentos Públicos en la UE y Modifica el Rgto. (UE) n.º 1024/2012

- El "testamento digital" en la nueva Ley Orgánica de Protección de Datos

Artículo Monográfico - Javier Jesús Aliño Sehwerert. Abogado, asociado en Cuatrecasas

- 4 claves para entender la función del Coordinador de Parentalidad

Opinión- Departamento Jurídico de Sepín Familia y Mediación y Arbitraje

- La DGRN anuncia sus nuevos criterios en relación con la adquisición de la nacionalidad por residencia

Artículo Monográfico - Gema Murciano Álvarez Redacción Jurídica de Sepín. Analista y gestora de conflictos. Abogada

### **Jurisprudencia y Resoluciones**

■ Los créditos devengados de la pensión alimenticia posteriores a la solicitud de concurso son ajenos al acuerdo extrajudicial, por lo que no se tendrán en cuenta en el cálculo de mayorías exigidas para evitar la reducción del importe futuro

**TS, Sala Primera, de lo Civil, Pleno, 13-2-2019**

■ La extinción de la pensión alimenticia tiene efectos retroactivos desde la fecha de interposición de la demanda, momento en el que ya existía la situación que justifica esta modificación

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 20-2-2019**

■ Interpretación por el TS de las causas de desheredación: propone una interpretación flexible conforme a la realidad social. La inclusión del maltrato psicológico dentro del de obra se relaciona con el menoscabo de la dignidad de la persona y la ausencia manifiesta y continuada de relación familiar entre causante y legitimario, prevista en el CCCat y no en el CC, es extrapolable al Derecho común

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 19-2-2019**

■ La motivación de la limitación de la pensión alimenticia a un año "por su falta de aprovechamiento de los estudios" es suficiente, pues se acredita que lleva tres años matriculado en el mismo curso de bachillerato

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 14-2-2019**

■ Custodia compartida y tiempos de estancia del menor: se desestima la falta de un reparto equitativo entre los progenitores por el hecho de que el padre los tenga consigo solamente de viernes a domingo

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 17-1-2019**

### **Formulario**

■ Solicitud de adopción de hijo del cónyuge o pareja del adoptante, en expediente de jurisdicción voluntaria

### **Documentos recomendados**

■ Desde el 13 de marzo se aplica la Guía de Buenas Prácticas para la toma de declaración de víctimas de violencia de género

Informes y Conclusiones - Fuente: Observatorio contra la Violencia Doméstica y de Género

■ Posible precario del hijo que convive con la madre y el arrendatario de la vivienda

### Consulta

■ Las demandas de disolución matrimonial disminuyeron un 2,4 por ciento en 2018

### Notas y comentarios

Estadísticas separaciones, nulidades y Divorcios (INE)

■ Guía de ayudas sociales y servicios para las familias, 2018

Informes y Conclusiones - Fuente: Ministerio de Sanidad, Consumo y Bienestar Social. Dirección General de Servicios para la Familia y la Infancia. Subdirección General de las Familias.

■ Puntos de Encuentro Familiar en la Comunidad de Madrid

Ley 3/2019, de 6 de marzo

# REVISTA DIGITAL INMOBILIARIO

Núm. 35 Enero 2019

Editorial Sepin (Formato electrónico)



## En portada

■ Inseguridad jurídica de los arrendamientos urbanos por el RD Ley 21/2018, de 14 de diciembre, y posible inconstitucionalidad del derecho de tanteo y retracto en favor de la Administración

Artículo Monográfico - Verónica del Carpio Fiestas. Profesora de derecho Civil. Abogada

### *Las reparaciones de vivienda que corresponden al arrendatario*

Son muchas las dudas que suscita este tema, a pesar de que el art. 21 de la LAU establece que las obras de conservación corresponden al arrendador, salvo que el deterioro sea imputable al arrendatario, y por otra parte que las pequeñas reparaciones correrán a cargo de este último. **¿Qué se entiende por obras de conservación, cuáles son realmente las reparaciones necesarias? ¿Cuál será el matiz para diferenciar lo que es una "pequeña reparación"? ¿Quién es el responsable y por tanto, quien debe afrontar el arreglo?**

En este estudio mostramos doctrina específica y clasificamos, **desde el punto de vista del arrendatario**, las resoluciones judiciales que contemplan los elementos del inmueble más habituales a los que éste queda obligado: **aire acondicionado, caldera, calefacción, electrodomésticos, tuberías etc.**

## Actualidad

■ Quinto régimen jurídico aplicable al arrendamiento de vivienda: RDL 21/2018

Opinión - Begoña Costas de Vicente. Directora Técnica de Sepín Arrendamientos Urbanos. Abogada

■ ¿Cabe desahuciar por precario a la pareja que convive con el excónyuge en la vivienda, cuyo uso le fue atribuido?

Encuesta Jurídica - Coordinadora: Pilar González Vicente. Magistrada de la Sección 22.ª, de Familia, de la Audiencia Provincial de Madrid

■ Modificaciones introducidas en la Ley de Enjuiciamiento Civil por el Real Decreto-Ley 21/2018

Cuadro Comparativo - Departamento Jurídico de Sepín Arrendamientos Urbanos

## Jurisprudencia y Resoluciones

■ El retraso de un año en poder disponer de las naves por obras comporta la plena aplicación de la cláusula penal, sin que proceda la moderación

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 11-12-2018**

■ Resolución del arrendamiento por interés del concurso: no basta con obtener una renta a precio de mercado, hay que considerar la indemnización al arrendatario, y en este caso la compensación no supone una ventaja para el patrimonio de la concursada

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 20-11-2018**

■ Los daños producidos han de ser reparados por el arrendatario al no entrar dentro del concepto de obras de conservación del art. 21 de la LAU

**AP Cuenca, Sec. 1.ª, 9-10-2018**

■ Al haber firmado las partes un contrato de arrendamiento de finca urbana y no de industria el cauce procesal correcto para reclamar rentas es el juicio verbal de desahucio por falta de pago

**AP Zamora, Sec. 1.ª, 5-10-2018**

■ Las partes pactaron una penalización del 20 %, para el caso de que el arrendatario incumpliera de nuevo el pago de la renta, por lo que, al haber incumplido, se aplica dicha cláusula penal

**AP Madrid, Sec. 9.ª, 27-9-2018**

■ No tiene efectos enervatorios el burofax informando de la obligación de pagar en los 7 primeros días del mes, sin un requerimiento de pago específico

**AP Cantabria, Sec. 4.ª, 17-9-2018**

### **Formulario**

■ Notificación del arrendador persona física de su voluntad de dar por concluida la relación arrendaticia una vez expirado el término

### **Documentos recomendados**

■ Anteproyecto de Ley de impulso a la mediación: obligación del intento de mediación en procesos arrendaticios que se ventilen por el juicio ordinario

Fuente: Ministerio de Justicia

■ Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales

Fuente: B.O.E. Entrada en vigor: 07-12-2018

■ Consignación en apelación de juicio de desahucio y rentas

# REVISTA DIGITAL INMOBILIARIO

Núm. 36 Febrero 2019

Editorial Sepin (Formato electrónico)



## En portada

- La anulación del Real Decreto-Ley 21/2018 en materia de vivienda y alquiler

Opinión - Daniel Loscertales Fuertes. Presidente del Consejo Editorial de Sepín. Abogado

### *Análisis de resoluciones del Tribunal Supremo en 2018*

Recopilamos todas las resoluciones dictadas por este Tribunal en el año 2018 sobre arrendamientos urbanos, cuyo análisis, extracto y clasificación ha sido incorporado por nuestro Departamento jurídico, siendo objeto de comentario las más relevantes. Resulta fundamental, ante el caos legislativo que caracteriza esta materia, conocer cuál ha sido el criterio fijado en muchos temas: el desistimiento antes de finalizar el plazo y la moderación de la cláusula penal, la duración del contrato de local, la subrogación y su notificación, la jubilación del arrendatario, qué se entiende por tácita reconducción, o la resolución del contrato por interés del concurso de acreedores, entre otras.

## Actualidad

- Extinción del traspaso de local a los 20 años desde la aprobación de la LAU 29/94

Jurisprudencia Comentada - Departamento Jurídico de Sepín Arrendamientos Urbanos

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 6-11-2018**

- Medidas fiscales del RDL 21/2018 aplicables al periodo 19 de diciembre de 2018 -22 de enero de 2019

Opinión - Samuel de Huerta Hernández. Director Técnico de Sepín Fiscal. Abogado

- El seguro por impago de rentas en el alquiler

Opinión - Alfredo Esparza Sánchez. Redacción Jurídica de Sepín Arrendamientos Urbanos

## Jurisprudencia y Resoluciones

- En un arrendamiento de local anterior al 9 de mayo de 1985, el titular arrendatario en la fecha de entrada en vigor de la LAU 1994, aunque este subrogado, puede continuar hasta su jubilación o fallecimiento

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 17-1-2019**

- No procede aplicar la cláusula rebus sic stantibus al arrendamiento de local, al ser posible el desarrollo del negocio, pudiendo el arrendatario poner fin a los diez años de duración pagando una indemnización

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 15-1-2019**

- En las comunidades de bienes, como la que se forma entre los ex cónyuges tras la disolución de la sociedad ganancial y antes de la liquidación, cualquier cotitular tiene legitimación para ejercer acciones sobre los bienes en beneficio común

**AP Madrid, Sec. 20.ª, 16-10-2018**

- Aunque la Ley 5/2018, de modificación de la Ley 1/2000 LEC, en relación con la ocupación ilegal de viviendas, reforma el interdicto de recobrar, no significa que, ejercitada una demanda de desahucio por precario el procedimiento no sea adecuado

**AP Barcelona, Sec. 4.ª, 11-10-2018**

- El requisito del artículo 449 referente a estar al corriente de pago el arrendatario para poder recurrir, operará incluso si lo que se recurre es la condena al pago de esas rentas

**AP Tarragona, Sec. 3.ª, 18-9-2018**

### **Formulario**

- Contrato de subarriendo de local

### **Documentos recomendados**

- ¿El arrendador puede entrar a inspeccionar la vivienda arrendada?

Consulta - Departamento jurídico de Sepín Arrendamientos Urbanos

- Cuadro resumen de ayudas del plan estatal de vivienda 2018-2021

Esquema - Fuente: Ministerio de Fomento

- Alquiler de local tipo loft con condiciones de vivienda ¿Está exento en el IVA?

Consulta DGT. 29-11-2018. Vinculante

# REVISTA DIGITAL LABORAL Y SEGURIDAD SOCIAL

Núm. 37 Marzo 2019

Editorial Sepin (Formato electrónico)



## En portada

- El mal ambiente laboral, aún sin acoso, ¿es resarcible?

Encuesta Jurídica - Coordinador: Alberto Sierra Villaécija. Director Técnico de Sepin Laboral y Seguridad Social

*La relación jurídico laboral de los deportistas profesionales*

El artículo 2,1 d) del Estatuto de los Trabajadores considera relación laboral de carácter especial la de los deportistas profesionales y es a través del Real Decreto 1006/1985, de 26 de junio, donde se regula la relación laboral especial de los deportistas profesionales, en el cual además de considerar la normativa laboral común, debe tomarse en cuenta las peculiaridades propias que se derivan de la práctica del deporte de élite o profesional.

Así nos centramos en el estudio realizado por Víctor Manuel Seligrat González, Doctor en Derecho Civil y del Deporte, respecto al contenido del contrato de trabajo del deportista profesional, viendo tanto los derechos y obligaciones del deportista profesional, como los de la entidad deportiva o club, como parte empleadora. En este sentido, además, y para una aplicación práctica del asunto presentamos una concisa selección de jurisprudencia y resoluciones al respecto.

## Actualidad

- La incomparecencia ante el SPEE, ¿puede dar lugar a la baja definitiva del Programa de Renta Activa de Inserción? TS, Sala Cuarta, de lo Social, 14-12-2018 - SP/SENT/986032

Jurisprudencia Comentada - Concepción Morales Vállez. Magistrada de la Sala de lo Social del TSJ de Madrid

**TS, Sala Cuarta, de lo Social, 14-12-2018**

- Los requerimientos en materia de prevención de riesgos laborales: la advertencia y recomendación

Artículo Monográfico - Fernando Sicre Gilabert. Doctor en Economía y Doctor en Derecho. Inspector de Trabajo y Seguridad Social

- Cuestiones prácticas sobre la conciliación administrativa

Preguntas y Respuestas - Departamento Jurídico de Sepin Laboral y Seguridad Social

## Jurisprudencia y Resoluciones

■ Coordinación de sistemas de Seguridad Social: derecho a prestaciones familiares, con arreglo a la normativa del Estado miembro donde ejercía la actividad, siendo extensivas a los miembros de la familia que residen en otro Estado miembro

**TJCE/TJUE, Sala Tercera, 7-2-2019**

■ Nóminas: en su redacción prima el principio de transparencia que el trabajador conozca claramente y sin necesidad de hacer uso de los datos que conoce para comprobar lo correcto del mismo

**TS, Sala Cuarta, de lo Social, 17-1-2019**

■ Telepizza: nulidad del sistema que obliga a los repartidores a llevar su propio móvil para que los pedidos sean geolocalizables

**AN, Sala de lo Social, Sec. 1.ª, 6-2-2019**

■ Discriminación de trabajadora por largas temporadas en IT por cáncer de mama y por las secuelas del tratamiento quirúrgico y farmacológico: equiparación a la discapacidad

**TSJ Castilla-La Mancha, Sala de lo Social, Sec. 1.ª, 9-11-2018**

■ No deben computarse como absentismo los días de ausencia al calificarse como enfermedad grave la hospitalización por un cólico renal

**TSJ Comunidad Valenciana, Sala de lo Social, Sec. 1.ª, 29-10-2018**

### **Formulario**

■ Demanda en ejercicio de la acción declarativa de fijeza derivada de la cesión ilegal de trabajadores

### **Unificación de doctrina**

■ Despido objetivo por absentismo: cómputo de los períodos de baja; los cuatro meses han de computarse de fecha a fecha, no por meses naturales

**TS, Sala Cuarta, de lo Social, 4-2-2019**

■ Incomparecencia injustificada del demandante a los actos de conciliación y juicio: Letrada que no solicita el aplazamiento (art. 83.1 LRJS); no es causa justa la coincidencia temporal de otro señalamiento en un diferente juzgado del mismo edificio

**TS, Sala Cuarta, de lo Social, 31-1-2019**

■ Relación laboral especial de penados en talleres penitenciarios: extinción por incumplimiento del trabajador de los deberes laborales básicos; comunicación extintiva de la administración penitenciaria; falta de motivación

**TS, Sala Cuarta, de lo Social, 31-1-2019**

■ Despido objetivo improcedente y no nulo; cese que se produce después de año y medio de haber presentado demanda por cesión ilegal

**TS, Sala Cuarta, de lo Social, 22-1-2019**

# REVISTA DIGITAL DE MEDIACIÓN Y ARBITRAJE

Núm. 19 Febrero 2019

Editorial Sepin (Formato electrónico)



## En portada

- Los mediadores ante el reto de la adaptación al RGPD

Artículo Monográfico. - Juan Ignacio Gutiérrez Lisardo. Psicólogo. Responsable de Calidad y Delegado de Protección de Datos de la Asociación Madrileña de Mediadores

*La mediación familiar a través de las resoluciones Judiciales emitidas en 2018*

¿Cuántos de nuestros tribunales consideran la mediación un aliado? ¿cuáles son las materias más frecuentes para derivar a mediación? En el año 2018, el Centro de Documentación Jurídica arroja un resultado total de 11.696 resultados, de los cuales sólo en 97 se habla de mediación familiar, y en un alto porcentaje de estas, se habla de forma tangencial, por ejemplo, se dice que ha habido una petición de mediación familiar, para apoyar una pretensión, sin que se acredite que se intentara realmente a un acuerdo extrajudicial. Analizamos estas sentencias para tener una visión de cómo ha visto la Jurisprudencia de 2018 esta institución.

## Actualidad

- Los medios alternativos de resolución de conflictos en el ámbito de la protección de datos personales

Artículo Monográfico - Antonio Linares Gutiérrez. Presidente de CONSUDATO. Doctor en Derecho de Protección de Datos. Mediador. Abogado

- 23 preguntas planteadas por abogados ante el Anteproyecto de Ley de Impulso a la Mediación

Preguntas y respuestas. - Gema Murciano Álvarez. Redacción Jurídica de Sepín. Mediadora familiar. Abogada

- El segundo interesado en un proceso de mediación en el ámbito penal juvenil

Opinión. - Departamento Jurídico de Sepín Mediación y Arbitraje

- Aproximación valorativa de la implantación de la mediación intrajudicial en España

Informes y Conclusiones - Fuente: Grupo Europeo de Magistrados por la Mediación (GEMME)

## Jurisprudencia y Resoluciones

■ Notificación de laudo correcta: la Administración actuante indagó el domicilio social en el Registro Mercantil y, efectuó la notificación por edictos en el Boletín Oficial del Estado, tras consignarlo como ausente

**TSJ Asturias, Sala de lo Civil y Penal, Sec. 1.ª, 12-9-2018**

■ Es posible el sometimiento a arbitraje para resolver las controversias derivadas del contrato de agencia al no afectar a materias indisponibles

**AP Valencia, Sec. 6.ª, 17-9-2018**

■ No procede formalizar el nombramiento de un arquitecto técnico como árbitro al no tratarse de un arbitraje de equidad ni haber acuerdo entre las partes sobre ese extremo

**TSJ Galicia, Sala de lo Civil y Penal, Sec. 1.ª, 12-9-2018**

■ No puede admitirse que se produjo una novación extintiva de la cláusula de sumisión a arbitraje al establecerse en un nuevo contrato una cláusula de sumisión distinta

**AP Barcelona, Sec. 17.ª, 20-9-2018**

■ Competencia del Juzgado de Primera Instancia del lugar en que se haya dictado el laudo para determinar las cantidades en concepto de honorarios del arbitro

**AP Sevilla, Sec. 8.ª, 18-7-2018**

■ No resulta posible invalidar la anulación del laudo arbitral por no haberse producido la grabación de una de las audiencias, que en modo alguno supuso indefensión y que los propios litigantes ni siquiera han rebatido

**TSJ Madrid, Sala de lo Civil y Penal, Sec. 1.ª, 25-6-2018**

### **Formulario**

■ Cláusula de protección de datos general a incluir en el tratamiento de datos de potenciales clientes en un gabinete de mediación.

### **Documentos recomendados**

■ El compromiso de los abogados con la defensa de los consumidores

Notas y Comentarios - Eugenio Ribón Seisdedos. Abogado. Presidente de la Asociación Española de Derecho del Consumo Fuente: CGAE

■ Razones por las que los jueces hablan de ADR e incluso los prescriben

**Informes y Conclusiones** - Fuente: Magistrada Sara Pose (Jornada Formativa en ADR 7x7) Coordinadora territorial de GEMME en Barcelona Mediacionesjusticia.com

■ El arbitraje y la mediación para los contratos agrarios de Castilla y León

Opinión. - Departamento Jurídico de Sepín Mediación y Arbitraje

# REVISTA DIGITAL OBLIGACIONES Y CONTRATOS

Núm. 30 Marzo 2019

Editorial Sepin (Formato electrónico)



## En portada

- Imputación de los gastos de notaría y registro en la escritura de préstamo hipotecario. Una asimetría incomprensible

Jurisprudencia Comentada. SSTS 44, 46, 47, 48 y 49/2019 Pleno, Sala Civil, de 23 enero - Juan Miguel Carreras Maraña. Magistrado de la Audiencia Provincial de Palencia

*Obligaciones y Contratos. Criterios del Tribunal Supremo 2018*

## ¿Sobre qué asuntos ha resuelto la Sala Primera del Tribunal Supremo en materia de Obligaciones y Contratos durante el año 2018?

Con este estudio ofrecemos una herramienta fundamental para el profesional ya que contiene de manera estructurada las más recientes sentencias dictadas por el Alto Tribunal sobre este tema, en la que se podrá visualizar, de manera rápida y eficaz, los criterios de los magistrados en asuntos como las modalidades de arras y la diferencia entre las penitenciales, que posibilitan el desistimiento y las arras confirmatorias o cuestiones relacionadas con los préstamos con garantía hipotecaria, diferenciando si el prestatario es o no consumidor, entre otros.

## Actualidad

- La Audiencia Nacional suspende las reclamaciones de las entidades financieras a los afectados de IDENTAL por los contratos de crédito de consumo suscritos

Jurisprudencia Comentada - Iciar Bertolá Navarro. Directora Técnica de Sepin Consumidores y Usuarios. Abogada

**Juzgado Central de Instrucción, n.º 5, 5-2-2019**

- Comentario a la Sentencia del Tribunal Supremo sobre la "comisión de apertura". Vientos de Luxemburgo

Jurisprudencia Comentada - Eugenio Ribón Seisdedos. Abogado. Presidente de la Asociación Española de Derecho de Consumo

**TS, Sala Primera, de lo Civil, Pleno, 23-1-2019.** Con Comentarios

- Cláusula suelo y "pactos novatorios": ¿pertinencia del art. 1.208 del Código Civil?

Artículo Monográfico - Antonio Fraga Mandián. Magistrado-Juez del Juzgado de 1.ª Instancia n.º 8 de A Coruña

### **Jurisprudencia**

■ Resolución de la compraventa al no ser el vendedor el propietario del inmueble, sin que el hecho de haber otorgado escritura pública implique la transmisión de la propiedad cuando quien la otorga no es el propietario del bien

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 14-2-2019**

■ El objeto de la venta era un terreno para el caso de que fuera calificado como urbanizable, fijándose el precio según la proporción de metros recalificados, pero al no haberse aprobado el cambio de calificación, se debe resolver el negocio

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 7-2-2019**

■ Las partes dieron por extinguida su relación ante la renuncia del comprador al ejercicio de la opción de compra, lo que implica que resulte inviable el solicitar judicialmente la resolución del contrato de compraventa que no llegó a celebrarse

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 5-2-2019**

■ El titular registral adquirió el chalet de quién aparecía en el Registro con facultades para transmitirlo, a título oneroso, como era la dación en pago, y lo inscribió a su favor, por lo que queda protegido como tercero hipotecario

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 5-2-2019**

■ ¿Interrumpe un mensaje de WhatsApp el plazo de prescripción en la reclamación de una deuda?

**AP Barcelona, Sec. 16.ª, 15-11-2018**

### **Formulario**

■ Contrato de compraventa de vehículo usado

### **Consultas**

■ Procedencia de la acción de reembolso ejercitada por los avalistas para recuperar las cantidades abonadas

■ Reclamación por incumplimiento del contrato de compraventa de vivienda ante la existencia de defectos

■ Plazo de prescripción de la acción para reclamar cantidades derivadas de un contrato de prestación de servicios de limpieza

# REVISTA DIGITAL PENAL

Núm. 36 Febrero 2019

Editorial Sepin (Formato electrónico)



- Reenvío de imágenes de la víctima que atentan contra su intimidad personal (delito de "sexting" del art. 197.7 CP): dos supuestos controvertidos

Encuesta Jurídica - Coordinadores: Julián Sánchez Melgar y Jaime Moreno Verdejo

## *La prueba testifical en el proceso penal*

Las declaraciones de testigos y víctimas —testigos directos del delito— son esenciales en el procedimiento penal y constituyen, con frecuencia, **la base principal de la prueba que apoya el pronunciamiento condenatorio o absolutorio**. Es especialmente importante en los supuestos en que el único testigo de los hechos es la víctima de los mismos, además de la propia persona investigada.

**¿Qué diferencia hay entre declaraciones policiales, sumariales y en juicio oral? ¿Cómo se protege a los menores de edad que son testigos o víctimas en el proceso penal? ¿Qué valor tienen los testimonios de referencia? ¿Y la testifical de los agentes policiales?** Estas y otras cuestiones las tratamos en esta guía temática que incluye la opinión de expertos, consultas de nuestros suscriptores, un formulario y las resoluciones judiciales más recientes sobre la materia.

## **Actualidad**

- El delito de corrupción en las transacciones comerciales internacionales

Artículo Monográfico - Ricardo Rodríguez Fernández. Magistrado. Doctor en Derecho. Académico Correspondiente de la Academia de Jurisprudencia y Legislación

- Compliance y blanqueo de capitales

Artículo Monográfico - Carlos Miguel Bautista Samaniego. Doctor en Derecho. Fiscal de la Audiencia Nacional

- Conclusiones definitivas sorprendidas

Jurisprudencia Comentada - Eduardo de Urbano Castrillo. Magistrado de la Sección 2ª de la Audiencia Provincial de Madrid. Doctor en Derecho

**TS, Sala Segunda, de lo Penal, 14-12-2018**

- A vueltas con el derecho a ser indemnizados de quienes fueron absueltos tras sufrir prisión preventiva

Artículo Monográfico - Julián López Martínez. Director Técnico de Sepín Administrativo. Abogado

■ Exploración por la empresa de los correos electrónicos de los empleados para detección de delitos

Opinión - Roberto Guimerá Ferrer-Sama. Director de Sepín Penal. Abogado

### **Jurisprudencia y Resoluciones**

■ No es conforme la normativa que obliga a jueces a inaplicar garantías en la interceptación de telecomunicaciones del infractor, en pro de la persecución de defraudaciones del IVA

**TJCE/TJUE, Sala Cuarta, 17-1-2019**

■ No hay ánimo de matar en quien se quedó fuera de la vivienda mientras se perpetraba el robo, sin saber el peligro que corría el morador

**TS, Sala Segunda, de lo Penal, 24-1-2019**

■ Reducción del importe del IVA de los efectos sustraídos para calcular la cuantía de la responsabilidad civil

**TS, Sala Segunda, de lo Penal, 23-1-2019**

■ No puede acogerse declinatoria al no poder escindirse los hechos de la administración desleal de fondos para el proceso secesionista

**TS, Sala Segunda, de lo Penal, 27-12-2018**

■ Deducción de la autoría por la acusada del asesinato de su marido a partir de indicios

**TS, Sala Segunda, de lo Penal, 19-12-2018**

■ Hay receptación en la adquisición de ordenador conociendo su origen ilegítimo para venderlo posteriormente

**TS, Sala Segunda, de lo Penal, 19-12-2018**

■ Estafa llevada a cabo por organización criminal, haciendo creer a las víctimas que eran beneficiarias de herencias y fondos dinerarios

**TS, Sala Segunda, de lo Penal, 17-12-2018**

■ No se anula el juicio al no justificarse la necesidad de la prueba denegada ni la lesión al derecho de la parte por no practicarse

**AP Valencia, Sec. 2.ª, 14-1-2019**

■ El trámite de juicio por delito leve para el delito de defraudación de fluido eléctrico por engancho ilegal no implica que la indemnización sea inferior a 400 euros

**AP Valencia, Sec. 5.ª, 2-1-2019**

## **Formulario**

- Recurso de revisión directo contra decreto del Letrado de la Administración de Justicia

## **Documentos recomendados**

- Guía nacional de notificación y gestión de ciberincidentes

Informes y Conclusiones - Fuente: Consejo Nacional de Ciberseguridad, Centro Nacional de Protección de Infraestructuras Críticas, Centro Criptológico Nacional, Instituto de Ciberseguridad Nacional y Mando Conjunto de Ciberdefensa

- Anteproyecto de Ley Orgánica de protección integral a la infancia y la adolescencia frente a la violencia

## **Notas y Comentarios**

- Prevención de la corrupción en el ámbito del sector público de la Comunidad Autónoma de Galicia

Resolución de 8 de enero de 2019 por el que se da publicidad al protocolo de colaboración entre la Fiscalía de la Comunidad Autónoma y el Consejo de Cuentas de Galicia

- Plan de acción de lucha contra los delitos de odio

Informes y Conclusiones - Fuente: Ministerio del Interior. Secretaría de Estado de Seguridad

# REVISTA DIGITAL PENAL

Núm. 37 Marzo 2019

Editorial Sepin (Formato electrónico)



- Breve análisis de la reforma del Código Penal introducida por Ley Orgánica 1/2019, de 20 de febrero

Artículo Monográfico - Francisco Manuel Gutiérrez Romero. Magistrado Titular del Juzgado de Violencia sobre la Mujer número Dos de Sevilla

- Imprudencia grave y menos grave en los homicidios y lesiones con vehículos a motor y nuevo delito de abandono del lugar del accidente. Reforma del CP por la LO 2/2019, de 1 de marzo

Opinión - Roberto Guimerá Ferrer-Sama. Director de Sepin Penal. Abogado

## ***Comentarios a diecinueve sentencias de la Sala de lo Penal del Tribunal Supremo dictadas en 2018***

La Sala Segunda, de lo Penal, del Tribunal Supremo ha dictado a lo largo de 2018 aproximadamente setecientas cincuenta sentencias. De entre ellas, nuestro colaborador Eduardo de Urbano Castrillo, Magistrado de la Audiencia Provincial de Madrid y Doctor en Derecho, ha seleccionado diecinueve de ellas, las que ha considerado más interesantes, y las ha comentado desde sus amplios conocimientos y experiencia, de una manera muy directa y práctica.

Las resoluciones objeto de estudio abordan cuestiones tanto sustantivas —la agravante de abuso de género, error de prohibición en la edad de menores víctimas de delitos sexuales, lesiones psíquicas a título de dolo eventual, moneda falsa, cohecho y sus requisitos, entre otras—, como procesales —valor de la investigación policial en otro país, "ciberpatrulleo", proposición de prueba al inicio del juicio, la prueba de ADN, lectura de la declaración prestada en instrucción—.

Actualidad

- Sobre la pretendida dimensión formal del derecho al entorno digital. A propósito de la STS, Sala 2ª, 489/2018, de 23 de octubre

Artículo Monográfico - José Luis Rodríguez Lainz. Magistrado titular del Juzgado Instrucción 4 de Córdoba  
TS, Sala Segunda, de lo Penal, 23-10-2018

- Notas confidenciales, filtraciones públicas y limitaciones de derechos fundamentales en fase de investigación delictiva: a propósito del caso *Cursach*

Artículo Monográfico - Josefa Fernández Nieto. Letrada de la Administración de Justicia. Doctora en Derecho

- La solicitud de asilo en prisión

Artículo Monográfico - Marcos Baras González. Jurista del Cuerpo Superior de Instituciones Penitenciarias Doctor en Derecho de la Unión Europea

■ La Audiencia Nacional suspende las reclamaciones de las entidades financieras a los afectados de IDENTAL por los contratos de crédito de consumo suscritos

Jurisprudencia Comentada - Iciar Bertolá Navarro. Directora Técnica de Sepín Consumidores y Usuarios. Abogada  
Juzgado Central de Instrucción, n.º 5, 5-2-2019

■ Los títulos oficiales en el ordenamiento jurídico español (clases y régimen jurídico)

Artículo Monográfico - Alberto López Casalilla. Departamento de Negocios y Contratos. Elzaburu SLP

### **Jurisprudencia y Resoluciones**

■ No es conforme la normativa que obliga a jueces a inaplicar garantías en la interceptación de telecomunicaciones del infractor, en pro de la persecución de defraudaciones del IVA

**TJCE/TJUE, Sala Cuarta, 17-1-2019**

■ Al tratarse de detención policial y no judicial, el recurso de amparo está sometido al plazo de veinte días del art. 43.2 LOTC, por lo que ha sido presentado extemporáneamente

**TC, Sala Segunda, 28-1-2019**

■ La atribución de jurisdicción a los tribunales españoles por delitos cometidos por extranjeros fuera de España exige que los responsables se encuentren en nuestro territorio, lo que aquí no concurre

**TC, Sala Segunda, 28-1-2019**

■ Delito de elaboración de tarjetas de crédito falsas por organización criminal

**TS, Sala Segunda, de lo Penal, 6-2-2019**

■ Un icono de un guante de boxeo en un mensaje sin más argumento no puede ser un elemento de amenaza con contenido penal

**TS, Sala Segunda, de lo Penal, 6-2-2019**

■ El consentimiento de una menor de 13 años no elimina el ilícito de las relaciones sexuales con el acusado, de 32

**TS, Sala Segunda, de lo Penal, 30-1-2019**

■ Revocación de prisión permanente revisable al no ser aplicable la vulnerabilidad de la víctima en la alevosía y en la hiperagravación del asesinato

**TS, Sala Segunda, de lo Penal, 16-1-2019**

- Contradicciones no relevantes de las menores sobre los abusos sexuales

AP Valencia, Sec. 5.ª, 18-2-2019

- No se prueba el elemento intencional de la estafa en el precontrato supeditado a regularización administrativa como extranjero

AP Vizcaya, Sec. 1.ª, 11-2-2019

- Denegación de cancelación de datos del Registro Central de Delinquentes Sexuales: no ha transcurrido el plazo de 30 años; la inscripción no es una pena sino una medida de seguridad

AN, Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 3.ª, 31-1-2019

- La intención del acusado al subir la foto de la víctima desnuda era amedrentarla por su participación en el proceso penal

Juzgado de lo Penal Guipúzcoa, n.º 1, 5-2-2019

### Formulario

- Querrela por delito de homicidio por imprudencia grave (o menos grave) en accidente de tráfico (tras la reforma de la Ley Orgánica 1/2019)

### Documentos recomendados

Diligencias de investigación tecnológica: Cinco nuevas Circulares de la Fiscalía General del Estado

Fuente: Fiscalía General del Estado

- Reforma del Código Penal por la Ley Orgánica 1/2019, de 20 de febrero  
Cuadro Comparativo - Departamento Jurídico de Sepín Penal

- Reforma del Código Penal en materia de imprudencia en la conducción de vehículos a motor o ciclomotor y sanción del abandono del lugar del accidente

Cuadro Comparativo - Departamento Jurídico de Sepín Penal

- Normas Generales sobre Internos Extranjeros. Programa Integral de Intervención

Instrucción de la Dirección General de Ejecución Penal y Reinserción Social nº 3/2019, 14 febrero

- Modifica el anexo de la Decisión Marco 2004/757/JAI del Consejo en lo que respecta a la inclusión de nuevas sustancias psicotrópicas en la definición de «droga»

Directiva Delegada (UE) 2019/369 de la Comisión, de 13 de diciembre de 2018

# REVISTA DIGITAL PROCESAL CIVIL

Núm. 37 Marzo 2019

Editorial Sepin (Formato electrónico)



## En portada

- Al margen de la decisión probatoria o estimatoria de excepción procesal ¿Qué recurso cabe contra otras resoluciones que se dictan oralmente en las audiencias previas y vistas del verbal?

Encuesta Jurídica - Coordinador: Departamento Jurídico de Sepín

### *Suspensión de vistas en el proceso civil*

La suspensión de las vistas se encuentra regulada en el art. 188 de la Ley 1/2000, de 7 de enero, de Enjuiciamiento Civil.

Su aplicación práctica, sin embargo, genera una rica casuística pues, junto con algunos silencios legislativos como es la renuncia del Letrado o del Procurador que no está contemplada expresamente pero, opera, cuando está en juego el derecho de defensa, existen otras causas alegadas frecuentemente. Así sucede con los dobles señalamientos o con la imposibilidad o enfermedad de los profesionales y de las partes siempre que, en este último caso, se haya solicitado su interrogatorio.

La alegación de las causas suspensivas exige no sólo la acreditación y prueba correspondiente sino también una diligencia en la actuación profesional algo que, frecuentemente, no sucede y conlleva la denegación de la suspensión.

## Actualidad

- Medidas Urgentes para atender la emergencia social en materia de vivienda

Real Decreto-Ley 7/2019, de 1 de marzo

- Modificaciones introducidas por el Real Decreto-Ley 7/2019, de 1 de marzo, en la Ley de Enjuiciamiento Civil

### Cuadro comparativo

- Recurso de apelación civil: ¿es suficiente el visionado del vídeo para respetar el principio de inmediación?

Opinión - Miguel Guerra Pérez Abogado. Director de Sepín Proceso Civil

- Problemas con que se puede encontrar el adquirente de bienes en subastas judiciales: cargas ocultas, terceros ocupantes, impedimentos para inscribir el bien

Artículo Monográfico - M.<sup>a</sup> José Achón Bruñén. Doctora en Derecho Procesal

### **Jurisprudencia y Resoluciones**

■ No cabe en el juicio cambiario discutir la liquidación de un contrato de obra con operaciones complejas como la procedencia de la compensación de pagos realizados a terceros, excesos de facturación y otros gastos derivados de las obras ejecutadas

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 13-2-2019**

■ Como ni en el recurso extraordinario por infracción procesal ni en el de casación se impugnan directamente la declaración de caducidad de la acción, que fue la razón de decidir de la sentencia recurrida, ambos recursos resultan inadmisibles

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 12-2-2019**

■ No cabe prescindir de la llamada a juicio en forma personal cuando existe una posibilidad directa o indirecta de localizar al interesado y hacerle llegar el contenido del acto de comunicación

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 11-2-2019**

■ Tratándose de un proceso de división de la herencia tramitado en atención a su materia, debe acceder a la casación por la vía del interés casacional

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 6-2-2019**

■ El dies a quo para impugnar el informe del tercer perito en un procedimiento de jurisdicción voluntaria es el de la notificación de este mediante diligencia de ordenación del juzgado

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 5-2-2019**

### **Formulario**

■ Demanda de juicio verbal de reclamación de devolución de fianza

### **Documentos recomendados**

■ Recurso de apelación civil: legitimación y gravamen

Preguntas y Respuestas - Miguel Guerra Pérez. Abogado. Director Técnico de Sepín Proceso Civil

■ Jura de cuentas: Oposición del deudor

Artículo Monográfico - M.<sup>a</sup> José Achón Bruñén. Doctora en Derecho procesal

■ Competencia territorial y responsabilidad extracontractual en la jurisprudencia del TS

Opinión - Kristina Nikolaeva Georgieva Redactor jurídico

# REVISTA DIGITAL PROCURADORES

Núm. 1 Enero 2019

Editorial Sepin (Formato electrónico)



## En portada

■ **Jura de cuentas:** Requisitos de la solicitud inicial y de la documentación aportada

Artículo Monográfico - M.<sup>a</sup> José Achón Bruñén. Doctora en Derecho procesal

*¿Se interrumpe o suspende el plazo para recurrir cuando se pide una copia de la grabación?*

A diferencia del artículo 790 de la Ley de Enjuiciamiento Criminal que contempla la suspensión del plazo para recurrir cuando se pide copia de la grabación del juicio, la Ley de Enjuiciamiento Civil guarda silencio. Así se plantea ¿se suspende el mismo si el futuro recurrente ha pedido una copia de la grabación del CD de la audiencia previa y/o juicio y no se la han suministrado a tiempo? Pensemos en la importancia que tiene, a la hora de redactar un recurso, la visualización del vídeo e, incluso, la conveniencia de la indicación del minuto en que el testigo prestó una determinada declaración o aconteció la incidencia o irregularidad procesal, que motivará un eventual error probatorio u otros motivos procesales. Estudiamos la jurisprudencia más reciente al respecto.

## Actualidad

■ **¿Puedo recurrir si he ganado el pleito?** El requisito del gravamen en los recursos

Opinión - Miguel Guerra Pérez. Director Técnico de Sepín Proceso Civil. Abogado

■ **Histórico de modificaciones de la Ley 1/2000, de 7 de enero, de Enjuiciamiento Civil**

Esquema - Departamento Jurídico de Sepín

■ **Histórico de modificaciones de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa**

Esquema - Departamento Jurídico de Sepín

■ **Las últimas reformas de la LECrim. en apelación y revisión penal a la luz de la STEDH de 8 de marzo de 2016, Porcel Terribas y otros c. España**

Artículo Monográfico - Sabela Oubiña Barbolla. Profesora contratada Doctora de Derecho procesal. Universidad Autónoma de Madrid

## Jurisprudencia y Resoluciones

- Recurrente beneficiario de justicia gratuita actúa en primera y segunda instancia con representación de dos procuradores diferentes, designados por el turno de oficio

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 16-10-2018**

- Recurso de casación contra sentencia dictada en juicio ordinario sobre responsabilidad de un procurador por negligencia

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 17-10-2018**

- El abogado y no el procurador es el responsable de no advertir de la caducidad de las anotaciones de embargo por lo que debe indemnizar al cliente por perder su preferencia registral

**AP Barcelona, Sec. 19.ª, 22-10-2018**

- No cabe atribuir la competencia al órgano de jurisdicción especial porque la determinación de esta tiene que venir dada por los escritos de calificación y no por hechos fehacientes que no pueden determinarse sino en sentencia

**TS, Sala Segunda, de lo Penal, 8-11-2018**

### **Formulario**

- Escrito de procurador exigiendo honorarios a su poderdante

### **Documentos recomendados**

- Competencia, la ley aplicable, el reconocimiento y la ejecución de las resoluciones y la cooperación en materia de obligaciones de alimentos

Reglamento de Ejecución (UE) 2018/1937, de 10 de diciembre de 2018, por el que se sustituye el anexo X del Reglamento (CE) n.º 4/2009 del Consejo - Fuente: Comisión

- Interés de demora aplicable a las operaciones comerciales durante el primer semestre natural del año 2019

Resolución de 19 de diciembre de 2018 - Fuente: Secretaría General del Tesoro y Financiación Internacional

- En el proceso social, ¿se aplican los mecanismos de verificación, en particular, el cotejo de letras previsto en el art. 326 LEC?

Encuesta Jurídica - Coordinador: Alberto Sierra Villaécija. Director Técnico de Sepín Laboral

- ¿Es necesario fundamentar jurídicamente el Recurso de Casación para Unificación de Doctrina?

Opinión - Concepción Morales Vállez. Magistrada de la Sala de lo Social del Tribunal Superior de Justicia de Madrid

# REVISTA DIGITAL PROPIEDAD HORIZONTAL

Núm. 36 Febrero 2019

Editorial Sepin (Formato electrónico)



■ ¿Qué quorum es necesario para la construcción de una piscina en la Comunidad?

Jurisprudencia Comentada - Daniel Loscertales Fuertes. Presidente Consejo Editorial Sepín. Abogado.

**TS, Sala Primera, de lo Civil, Pleno, 18-10-2018**

*La instalación del ascensor en las Comunidades de propietarios. ¿Alguna duda?*

¿Qué quorum es necesario? Y, teniendo en cuenta que **será distinto si se trata o no de la supresión de barreras arquitectónicas**, en este último caso, ¿quiénes la pueden solicitar?, ¿existe diferencia si lo es para la vivienda habitual o si la citada instalación se pide para una segunda residencia?

**Si no se consigue el acuerdo**, ¿procedería instar el juicio de equidad? ¿Quiénes están obligados al pago de los gastos? ¿Se puede exonerar del pago por no uso? Y, si se tomase este acuerdo, ¿qué porcentaje sería necesario en este caso? ¿Podría revocarse esta decisión?

**En caso de tenerse que constituir una servidumbre**, ¿cuál sería su alcance? ¿Procedería la indemnización por obras que hagan inhabitable la propiedad?

## Actualidad

■ Cuadro resumen de ayudas del plan de vivienda 2018-2021

Esquema - Fuente: Ministerio de Fomento

■ Problemas con que se puede encontrar el adquirente de bienes en subastas judiciales: cargas ocultas, terceros ocupantes, impedimentos para inscribir el bien

Artículo Monográfico - M.<sup>a</sup> José Achón Bruñén. Doctora en Derecho Procesal

■ La anulación del Real Decreto-Ley 21/2018 en materia de vivienda y alquiler

Opinión - Daniel Loscertales Fuertes. Presidente del Consejo Editorial de Sepín. Abogado

## Jurisprudencia y Resoluciones

- Que los copropietarios deudores estén casados en régimen de gananciales no implica que deba demandarse a los dos para reclamar las cuotas comunitarias adeudadas al ser solidaria la deuda

**AP Murcia, Sec. 1.ª, 1-10-2018**

- Debe complementarse el acta cuando en la misma no se recoge de forma clara si el acuerdo fue o no aprobado, lo cual es preciso para decidir los actores si impugnar o no el acuerdo

**AP A Coruña, Sec. 3.ª, 31-10-2018**

- Que la Comunidad reconozca la condición de propietario de quién impugna el acuerdo comunitario no implica que este tenga legitimación activa para ello cuando dicha condición no es real

**AP Madrid, Sec. 19.ª, 17-10-2018**

- No existiendo prohibición ni limitación en los estatutos y el Título Constitutivo para el cambio de destino y uso del inmueble, el propietario del local puede destinarlo a vivienda

**AP Alicante, Sec. 5.ª, 17-10-2018**

- Es nula la cláusula estatutaria que exonera del pago de todos los gastos comunitarios a los inmuebles propiedad del promotor sin que quede fijado el término de dicha exoneración

**AP Madrid, Sec. 18.ª, 9-10-2018**

- Es nulo el acuerdo que ordena la retirada de la silla salvaescaleras aunque ocupe mucho espacio en la escalera y no fuera autorizada al responder a las necesidades de personas de avanzada edad que de otra forma quedarían confinadas en sus domicilios

**AP Huesca, Sec. 1.ª, 27-11-2018**

**Formulario**

- Demanda por obras en elementos comunes

**Consultas**

- Privación de derecho a voto a propietarios que no son morosos, ¿quedará sin efecto el acuerdo adoptado?
- Recibos extraordinarios por obras antiguas y negativa nuevo propietario
- Cuentas y presupuestos de la Comunidad sin detalles del fondo de reserva, destinándose a gastos de los que el local está exonerado

# REVISTA DIGITAL PROPIEDAD HORIZONTAL

Núm. 37 Marzo 2019

Editorial Sepin (Formato electrónico)



## En portada

■ Comentarios del nuevo Real Decreto-Ley 7/2019, de 1 de marzo, de medidas urgentes en materia de vivienda y alquiler

Notas y Comentarios - Daniel Loscertales Fuertes. Presidente del Consejo Editorial de Sepín. Abogado.

(Vigente desde 6 de marzo de 2019 pero pendiente de convalidación por la Diputación Permanente del Congreso)

RD-Ley 7/2019, 1 marzo-Medidas Urgentes en materia de Vivienda y Alquiler

*La vivienda de portería. Elemento común, arrendamiento o venta*

Se trata de un elemento común, cuyo destino, mientras que la Comunidad tiene contratado a un portero, es la de vivienda de este empleado, pero, si por acuerdo de la Junta se suprime el servicio o se pasa a prestar por un conserje, podrá ser una fuente de ingresos, pudiendo arrendarse o venderse.

¿Es obligatorio que el portero tenga vivienda en la finca? ¿Qué acuerdo es necesario para el arrendamiento? ¿Se puede oponer un comunero por considerarse afectado? ¿Cómo tributan los ingresos derivados de este contrato? ¿Los beneficios se han de repartir entre todos los propietarios? ¿Qué acuerdo se necesita para la desafectación y qué trámites son necesarios?

## Actualidad

■ Modificaciones introducidas por Real Decreto- Ley 7/2019, de 1 de marzo en la Ley de Propiedad Horizontal

Cuadro Comparativo - Departamento Jurídico de Sepín Propiedad Horizontal

■ Las abstenciones en las votaciones de las Comunidades de Propietarios

Opinión - María José Polo Portilla Directora de Sepín Propiedad Horizontal. Abogada

■ Instalación de piscina como nuevo elemento común

**Jurisprudencia Comentada** - Daniel Loscertales Fuertes. Presidente Consejo Editorial Sepín. Abogado.

**TS, Sala Primera, de lo Civil, Pleno, 18-10-2018**

## **Jurisprudencia y Resoluciones**

■ El día a quo para el comienzo del plazo de prescripción, por las humedades provocadas por filtraciones, comienza cuando cabe cuantificar su alcance definitivo, al tener la condición de permanentes

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 20-2-2019**

■ Procede autorizar la apertura de las puertas de acceso desde la vía pública cuando no existía ninguna y además no hay prohibición en los estatutos y título constitutivo

**AP Madrid, Sec. 8.ª, 12-11-2018**

■ Dado que el comunero lleva ya más de 30 años ocupando un trastero diferente al que le correspondía, y era conocedor de dicha circunstancia, ha prescrito la acción para reivindicar la adjudicación de otro trastero

**AP Madrid, Sec. 11.ª, 8-11-2018**

■ Dado que no existe limitación alguna en título constitutivo y estatutos, los propietarios de plaza de garaje que no lo sean de vivienda en la comunidad, también pueden hacer uso de la piscina, precisándose unanimidad para prohibir su acceso a la misma

**AP Baleares, Sec. 4.ª, 8-11-2018**

■ La obra de ampliación de la vivienda se realizó sobre una terraza común de uso privativo, modificando la configuración exterior del edificio y aumentando la superficie, para lo que era necesario el consentimiento unánime de todos los propietarios

**DGRN, 31-10-2018**

■ Que la comunidad reconozca la condición de propietario de quién impugna el acuerdo comunitario no implica que este tenga legitimación activa para ello cuando dicha condición no es real

**AP Madrid, Sec. 19.ª, 17-10-2018**

## **Formulario**

■ Acta de incremento de participación en los gastos comunes por destinar la vivienda a uso turísticos

## **Consultas**

■ Voto diferente de dos personas titulares del mismo piso

■ Colocación de la convocatoria en el tablón de anuncios indicando quiénes son morosos

■ Posible nulidad de la cláusula estatutaria del año 1959 sobre la exoneración de gastos a los locales

# REVISTA DIGITAL PROTECCIÓN DE DATOS

Núm. 1 Marzo 2019

Editorial Sepin (Formato electrónico)



## En portada

- Partidos Políticos y datos personales de los ciudadanos. ¿Qué pueden usar y para qué?

Artículo Monográfico - Julián López Martínez. Director Técnico de Sepin Administrativo. Abogado

## ***Circulares, informes y guías de la AEPD adaptados al Reglamento Europeo de Protección de Datos***

Presentamos una compilación de los documentos más reseñables publicados por la Agencia Española de Protección de Datos, que ya se encuentran **adaptados al Reglamento Europeo de Protección de Datos**. En ella encontraremos la importante **Circular 1/2019, de 7 de marzo, sobre tratamiento de datos personales relativos a opiniones políticas y envío de propaganda electoral**, así como **Informes Jurídicos** sobre temas de actualidad en diferentes ámbitos, como el **tratamiento de datos personales en el ámbito de la salud**, el **interés legítimo en comunicaciones comerciales** o un **análisis de las bases jurídicas que legitiman el tratamiento de datos por la Administración Pública**, entre otros.

La selección de **Guías** abarca materias de interés general como el **cumplimiento del deber de informar** o la **utilización de aplicaciones que almacenan datos en la nube por los colegios**, hasta otros sectores más técnicos relacionados con **nuevas tecnologías** o **prevención de delitos**.

## Actualidad

- Exploración por la empresa de los correos electrónicos de los empleados para detección de delitos

Opinión - Roberto Guimerá Ferrer-Sama. Director de Sepin Penal. Abogado

- Transferencias de datos en virtud del RGPD en el caso de un Brexit sin acuerdo

Informes y Conclusiones - Fuente: Comité Europeo de Protección de Datos

- Orientaciones de la AEPD para la publicación de actos administrativos por parte de las Administraciones Públicas

Notas y Comentarios - Maravillas López Egea. Redacción Jurídica de Sepin Administrativo. Fuente: Agencia Española de Protección de Datos.

## **Jurisprudencia y Resoluciones**

■ Registro y asociación de voz y teléfono a servicios de internet contratados por un tercero; App que permite enviar bromas por medio de audio pregrabado telefónicamente; se vulnera el principio del consentimiento por la entidad responsable del fichero

**AN, Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 1.ª, de 31 de enero de 2019**

■ Denegación de cancelación de datos del Registro Central de Delincuentes Sexuales al no haber transcurrido el plazo de 30 años; la inscripción no es una pena sino una medida de seguridad a la que no llega el principio de irretroactividad de sanciones

**AN, Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 3.ª, 31-1-2019**

■ Anulación del archivo de actuaciones por inactividad de AEPD; se requiere una investigación más completa para determinar si la mirilla digital instalada en la puerta tiene capacidad para grabar el interior de la vivienda del vecino

**AN, Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 1.ª, de 29 de enero de 2019**

■ Inclusión por colegio de fotografías de alumna en su web sin consentimiento de representante legal; falta de legitimación activa al tratarse de procedimiento en que se denuncia una infracción y recurrirse contra acuerdo sancionador previo de la AEPD

**AN, Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 1.ª, 25-1-2019**

■ Infracción grave protección de datos; emisión de póliza de seguro por entidad bancaria, realizando adeudo del recibo de la prima, sin existir consentimiento del tomador de la póliza; sanción proporcional al volumen de negocio de la entidad bancaria

**AN, Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 1.ª, 25-1-2019**

■ No aplicación principio presunción de inocencia; vulneración del deber de secreto en tratamiento de datos personales; agente de seguros mediador que pasa a gestionar cartera de asegurados con contrato de agencia de seguros exclusiva

**AN, Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 1.ª, 11-1-2019**

## **Formulario**

■ Ejercicio del derecho de oposición

## **Documentos recomendados**

■ Interpretación de "establecimiento en España" a efectos de atribuir competencia la Agencia Española de Protección de Datos

Jurisprudencia Comentada - Departamento Jurídico de Sepín Administrativo

**TS, Sala Tercera, de lo Contencioso-Administrativo, Sec. 3.ª, 5-2-2019**

■ El registro de actividades de tratamiento de los mediadores

Artículo Monográfico - Juan Ignacio Gutiérrez Lisardo. Psicólogo. Responsable de Calidad y Delegado de Protección de Datos de la Asociación Madrileña de Mediadores

■ Breve aproximación a los riesgos cibernéticos y sus responsabilidades

Artículo Monográfico - Alberto Muñoz Villarreal. Socio de Muñoz Arribas Abogados, S.L.P. Profesor Contratado Doctor (Acr.) Universidad Carlos III de Madrid. Victor Gallego Corchero. Letrado de Muñoz Arribas Abogados, S.L.P.

# REVISTA DIGITAL RESPONSABILIDAD CIVIL, SEGURO Y TRÁFICO

Núm. 37 Marzo 2019

Editorial Sepin (Formato electrónico)



- ¿Cuáles son las novedades en la reforma del Código Penal en materia de imprudencia en la conducción de vehículos a motor o ciclomotor? ¿En qué consiste el abandono del lugar del accidente?

Preguntas y Respuestas - Departamento Jurídico de Sepín Tráfico

*Vuelta a la imprudencia y nuevo delito de abandono*

La proliferación de los accidentes de tráfico en los que se abandona a su suerte al desafortunado lesionado o fallecido, como pasa útilmente con los ciclistas o peatones, ha llevado a nuestro ejecutivo a acometer una nueva reforma del texto penal sustantivo en esta materia, en la que por fin ha existido consenso, al menos mayoritario, en nuestras Cámaras legislativas, y devuelve a la vía penal diversos siniestros "menos graves" de tráfico que la reforma de 2015 trasladó a la vía civil.

Se lleva a cabo a través de la Ley Orgánica 2/2019, de 1 de marzo, titulada "en materia de imprudencia en la conducción de vehículos a motor o ciclomotor y sanción del abandono del lugar del accidente", con entrada en vigor el 3 de marzo

## Actualidad

- **Visión futura del sector marítimo. Los buques autónomos**

Artículo Monográfico - Mar Ferreiro Rozas. Licenciada en Derecho, Doctorando en Derecho, y Master Shipping Business, Administration and Logistics

- **Actualización del Baremo de Tráfico para el 2019**

Notas y Comentarios - Marta López Valverde Directora Técnica de Sepín Responsabilidad Civil, Seguro y Tráfico. Abogada

- **Los medios alternativos de resolución de conflictos en el ámbito de la protección de datos personales**

Artículo Monográfico - Antonio Linares Gutiérrez. Presidente de CONSUDATO. Doctor en Derecho de Protección de Datos. Mediador. Abogado

Jurisprudencia y Resoluciones

- **La aseguradora debe pagar los intereses respecto al capital amortizado desde la fecha del siniestro puesto que solo se estableció una declaración genérica sobre la buena salud del asegurado en la póliza**

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 7-2-2019**

■ El dies a quo para impugnar el informe del tercer perito en un procedimiento de jurisdicción voluntaria es el de la notificación de este mediante diligencia de ordenación del juzgado

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 5-2-2019**

■ Se imponen los intereses de demora a la aseguradora pues consta cumplimentado el cuestionario por el tomador y que no conocía el alcance de su enfermedad, por lo que no hubo una causa justificada de oposición al pago

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 5-2-2019**

■ La cláusula que establece que la indemnización por daños eléctricos está limitada a una cantidad específica es delimitadora

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 5-2-2019**

■ El seguro de responsabilidad civil de administradores de una sociedad de capital debe cubrir la responsabilidad por deudas tributarias

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 29-1-2019**

■ No hay responsabilidad del administrador de la promotora que recibió dinero a cuenta del precio de una vivienda, aunque no llegó a entregarse al comprador el aval individual

■ Ni el agente ni la aseguradora sometieron al tomador a un cuestionario en que éste pudiera declarar con exactitud el riesgo que se incrementaba

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 24-1-2019**

■ El tomador/asegurado y su heredero, sea o no beneficiario, tienen interés legítimo en el cumplimiento del seguro de vida concertado en garantía de un préstamo hipotecario

**TS, Sala Primera, de lo Civil, 21-1-2019**

**Formulario**

■ Alegaciones al procedimiento sancionador en materia de transportes por carretera

Documentos recomendados

■ Transposición de directivas en materia de marcas, transporte ferroviario y viajes combinados y servicios de viaje vinculados

Esquema - Departamento Jurídico de Sepín Nuevas Tecnologías

Ficha Técnica Real Decreto-ley 23/2018, de 21 de diciembre

■ Garantías para el consumidor del producto o servicio adquirido

Artículo Monográfico - María Gallego Igea. Abogada y Colaboradora con la Organización de Consumidores y Usuarios (OCU). Árbitro en la Junta Arbitral de Consumo de la CAM

■ Cuestiones controvertidas en relación a la cosa juzgada en los procesos de nulidad de cláusulas abusivas

Artículo Monográfico - M<sup>a</sup> José Achón Bruñén Doctora en Derecho Procesal

# GACETA FISCAL

Núm. 394 Marzo 2019

(Formato electrónico)



## Ley General Tributaria

### Legislación

19/02/2019 CATALUÑA. DECRETO 41/2019, de 19 de febrero, de creación y funcionamiento de los medios electrónicos, informáticos y telemáticos para la celebración de subastas públicas electrónicas por parte de la Agencia Tributaria de Cataluña. D.O.G.C. 21-2-2019

05/02/2019 CASTILLA LA MANCHA. Orden 25/2019, de 5 de febrero, de la Consejería de Hacienda y Administraciones Públicas, por la que se aprueban las normas para la aplicación de los medios de valoración previstos en el artículo 57 de la Ley 58/2003...

07/02/2019 EXTREMADURA. ORDEN de 7 de febrero de 2019 por la que se aprueban los precios medios en el mercado para estimar el valor real de los vehículos comerciales e industriales ligeros usados, a efectos de la liquidación de los hechos imposables...

15/12/2019 NAVARRA. ORDEN FORAL 22/2019, de 22 de febrero, del Consejero de Hacienda y Política Financiera, por la que se modifica la Orden Foral 105/2015, de 15 de diciembre, del Consejero de Hacienda y Política Financiera, por la que se establece...

11/02/2019 Resolución de 11 de febrero de 2019, de la Dirección General de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se modifica la de 28 de febrero de 2006, por la que se establecen las condiciones generales y el procedimiento...

04/02/2019 NAVARRA. LEY FORAL 4/2019, de 4 de febrero, de reforma de la Administración Local de Navarra. B.O.N. 6-2-2019

18/02/2019 CASTILLA LA MANCHA. Resolución de 18/02/2019, de la Dirección General de Tributos y Ordenación del Juego, por la que se aprueban las aplicaciones informáticas utilizadas para las actuaciones administrativas automatizadas en el ámbito...

11/02/2019 CANARIAS. ORDEN de 11 de febrero de 2019, por la que se modifica la Orden de 25 de enero de 2019, que amplía el plazo de presentación de diversos modelos de autoliquidación y declaración relativos a tributos cuya aplicación corresponde...

20/02/2019 Ley Orgánica 1/2019, de 20 de febrero, por la que se modifica la Ley Orgánica 10/1995, de 23 de noviembre, del Código Penal, para transponer Directivas de la Unión Europea en los ámbitos financiero y de terrorismo, y abordar cuestiones de índole...

16/01/2019 NAVARRA. DECRETO FORAL 1/2019, de 16 de enero, por el que se modifican los Estatutos del Organismo Autónomo Hacienda Tributaria de Navarra, aprobados por Decreto Foral 135/2015, de 28 de agosto. B.O.N. 7-2-2019

24/01/2019 CASTILLA LA MANCHA. Orden 12/2019, de 24 de enero, de la Consejería de Hacienda y Administraciones Públicas, por la que se regulan las actuaciones automatizadas de la Administración Tributaria de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha. D.O.C.M

31/01/2019 CANARIAS. Resolución de 31 de enero de 2019, por la que se fijan los porcentajes de participación insular de los recursos financieros derivados del Régimen Económico y Fiscal de Canarias para el ejercicio 2019. B.O.C. 9-2-2019

11/02/2019 ARAGÓN. RESOLUCIÓN de 11 de febrero de 2019, del Director General de Tributos, por la que se da publicidad a las directrices generales del Plan de Control Tributario para 2019. B.O.A. 22-2-2019

19/02/2019 GUIPÚZCOA. Decreto Foral 3/2019, de 19 de febrero, por el que se modifica el Reglamento por el que se desarrollan determinadas obligaciones tributarias formales. B.O.G. 21-2-2019

18/01/2019 COMUNIDAD VALENCIANA. DECRETO 3/2019, de 18 de enero, del Consell, de aprobación del Estatuto de la Agencia Tributaria Valenciana. D.O.C.V. 4-2-2019

21/01/2019 NAVARRA. ORDEN FORAL 6/2019, de 21 de enero, del Consejero de Hacienda y Política Financiera, por la que se aprueban los precios medios de venta de vehículos y de embarcaciones usados, aplicables en la gestión de los Impuestos sobre Sucesiones...

01/02/2019 CANARIAS. ORDEN de 1 de febrero de 2019, por la que se amplía el plazo de presentación de diversos modelos de autoliquidación y declaración relativos a tributos cuya aplicación corresponde a la Comunidad Autónoma de Canarias, cuyo plazo...

21/02/2019 VIZCAYA. Resolución 5/2019, de 21 de febrero, de la Dirección General de Hacienda, por la que se hacen públicos los criterios generales que informan el Plan de Lucha contra el Fraude de la Hacienda Foral de Bizkaia para el año 2019. B.O.B. 28-2-2019

08/02/2019 CANARIAS. ORDEN de 8 de febrero de 2019, por la que se aprueban los coeficientes aplicables al valor catastral para estimar el valor real de determinados bienes inmuebles urbanos a efectos de la liquidación de los hechos imponible del Impuesto...

#### **Consultas DGT**

04/12/2018 El embargo del crédito se debe entender referido a la totalidad de las cantidades a satisfacer por el consultante al obligado al pago a la Hacienda Pública.

### **Doctrina Administrativa**

16/01/2019 Practica de las notificaciones tributarias. Dos intentos de notificación contradictorios.

19/02/2019 Cómputo del plazo máximo de duración de doce meses del procedimiento inspector. Cambio de criterio.

### **Impuesto sobre la Renta de las Persona Físicas**

#### **Legislación**

16/01/2019 ALAVA. Norma Foral 1/2019, de 16 de enero, de modificación de la Norma Foral 33/2013, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas. B.O.T.H.A. 4-2-2019

29/01/2019 GUIPÚZCOA. Decreto Foral 4/2019, del Consejo de Gobierno Foral de 29 de enero. Aprobar los coeficientes de actualización aplicables en el Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y en el Impuesto sobre Sociedades. B.O.G. 6-2-2019

18/01/2019 NAVARRA. ORDEN FORAL 5 /2019, de 18 de enero, del Consejero de Hacienda y Política Financiera, por la que se actualizan para el año 2019 los importes establecidos en el artículo 68 del Texto Refundido de la Ley Foral del Impuesto sobre la Renta de la

29/01/2019 NAVARRA. ORDEN FORAL 12/2019, de 29 de enero, del Consejero de Hacienda y Política Financiera, por la que se desarrollan para el año 2019 el régimen de estimación objetiva del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y el régimen...

#### **Consultas DGT**

19/12/2018 Obligación de retención en cantidades abonadas a antiguos trabajadores.

18/12/2018 Tributación en IRPF de los ticket formación idiomas (plan de retribución flexible).

11/12/2018 Tributación de las cantidades percibidas por el arrendador en virtud de un contrato de arrendamiento con opción de compra.

### **Impuesto sobre el Patrimonio**

#### **Legislación**

14/02/2019 CASTILLA LA MANCHA. Resolución de 14/02/2019, de la Dirección General de Tributos y Ordenación del Juego, mediante la que

se modifica el anexo IA de la Orden de 08/10/2012, de la Consejería de Hacienda, por la que se aprueban los documentos...

### **Impuesto sobre Sociedades**

#### **Legislación**

19/02/2019 VIZCAYA. DECRETO FORAL NORMATIVO 1/2019, de 19 de febrero, por el que se modifica la Norma Foral 7/1994, de 9 de noviembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido y por el que se completa el régimen fiscal de la fase final de la UEFA Euro 2020.

08/02/2019 REGLAMENTO (UE) 2019/237 DE LA COMISIÓN de 8 de febrero de 2019 que modifica el Reglamento (CE) n.o 1126/2008 por el que se adoptan determinadas Normas Internacionales de Contabilidad de conformidad con el Reglamento (CE) n.o 1606/2002

31/01/2019 BALEARES. Ley 4/2019, de 31 de enero, de microcooperativas de las Illes Balears. B.O.I.B. 9-2-2019

#### **Doctrina Administrativa**

14/02/2019 A efectos de la aplicación de la deducción por reinversión no es un requisito esencial la constancia en la Memoria.

### **Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados**

#### **Consultas DGT**

03/12/2018 Tributación en ITPJAD de la aportación de los activos inmobiliarios junto al contrato de gestión.

19/12/2018 La base imponible no estará constituida por el valor de adquisición del bien sino por el valor declarado del bien en el momento en que tiene lugar la división de la cosa común.

#### **Jurisprudencia**

06/02/2019 T.S. Tributación en la modalidad de Transmisiones Patrimoniales Onerosas en una operación de dación en pago al acreedor hipotecario. Determinación de la base imponible.

### **Impuesto sobre el Valor Añadido**

#### **Legislación**

30/01/2019 NAVARRA. DECRETO FORAL LEGISLATIVO 1/2019, de 30 de enero, de Armonización Tributaria, por el que se modifica la Ley Foral 19/1992, de 30 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido. B.O.N. 14-2-2019

12/02/2019 ALAVA. Decreto Foral 5/2019, del Consejo de Gobierno Foral de 12 de febrero. Aprobar la regulación para el año 2019 del régimen simplificado del Impuesto sobre el Valor Añadido para el 2019. B.O.T.H.A. 20-2-2019

28/01/2019 CANARIAS. Resolución de 28 de enero de 2019, de la Directora, por la que se modifica el modelo 412 de Autoliquidación Ocasional del Impuesto General Indirecto Canario. B.O.C. 6-2-2019

### **Consultas DGT**

20/12/2018 No aplicación de la inversión del sujeto pasivo. Rectificación de las cuotas inicialmente repercutidas.

### **Jurisprudencia**

14/02/2019 T.J.U.E. Modalidades de devolución del impuesto sobre el valor añadido (IVA). Principios de equivalencia y de efectividad. Empresa no establecida en la Unión Europea.

14/02/2019 T.J.U.E. Exenciones del IVA a la importación. Importaciones seguidas de una transferencia intracomunitaria. Entrega intracomunitaria ulterior. Fraude fiscal. Denegación de la exención.

### **Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones**

#### **Consultas DGT**

18/12/2018 La escritura de adjudicación de herencia estará sujeta a actos jurídicos documentados al cumplir todos los requisitos que establece el artículo 31.2 del texto refundido, ahora bien, si la entidad estuviera acogida a la Ley 49/2002, resultaría exenta.

### **Haciendas Locales**

#### **Legislación**

24/01/2019 NAVARRA, LEY FORAL 3/2019, de 24 enero, por la que se modifica la Ley Foral 2/1995, de 10 de marzo, de Haciendas Locales de Navarra. B.O.N. 6-2-2019

### **Aduanas e II.EE.**

#### **Legislación**

11/02/2019 VIZCAYA. ORDEN FORAL 293/2019, de 11 de febrero de 2019, del diputado foral de Hacienda y Finanzas, por la que se crea la Unidad de Impuestos Especiales y se dictan normas para su organización y funcionamiento. B.O.B. 20-2-2019.

31/01/2019 Orden HAC/135/2019, de 31 de enero, por la que se modifica la Orden EHA/3482/2007, de 20 de noviembre, por la que se

aprueban determinados modelos, se refunden y actualizan diversas normas de gestión en relación con los Impuestos Especiales...

### **Procedimientos de la Administración Tributaria**

#### **Legislación**

30/01/2019 CATALUÑA. RESOLUCIÓN VEH/244/2019, de 30 de enero, de delegación de competencias en materia de procedimientos de recaudación relativos a expedientes asignados en oficinas territoriales, en el/la delegado/a territorial que corresponda...

#### **Doctrina Administrativa**

30/01/2019 Dictamen de la resolución judicial de conclusión del concurso por liquidación o insuficiencia de la masa activa del concursado persona jurídica. Aparición de nuevos derechos o bienes propiedad. Posibilidad de realizar ejecuciones singulares.

### **Procedimientos Tributarios**

#### **Legislación**

30/01/2019 CATALUÑA. RESOLUCIÓN VEH/245/2019, de 30 de enero, de delegación de competencias en materia de procedimientos de gestión, sancionadores y de revisión, y de ejecución de resoluciones económico-administrativas y de sentencias, en relación...

#### **Jurisprudencia**

17/01/2019 Tasación pericial contradictoria que supera el plazo máximo de duración. El sentido del silencio de la Administración cuando el interesado inició el procedimiento y presentó la tasación de su perito será negativo.

### **Haciendas Autonómicas**

#### **Legislación**

14/02/2019 CASTILLA LEÓN. LEY 1/2019, de 14 de febrero, de modificación del Decreto Legislativo 1/2013, de 12 de septiembre, por el que se aprueba el texto refundido de las disposiciones legales de la Comunidad de Castilla y León en materia de tributos...

19/02/2019 CATALUÑA. RESOLUCIÓN VEH/395/2019, de 19 de febrero, por la que se aprueba el modelo 943 de la declaración informativa sobre embarcaciones de crucero turístico relativa al impuesto sobre estancias en establecimientos turísticos y se establecen...

20/02/2019 Ley 1/2019, de 20 de febrero, de Secretos Empresariales. B.O.E. 21-2-2019

05/02/2019 EXTREMADURA. DECRETO-LEY 1/2019, de 5 de febrero, de medidas urgentes para el fomento del juego responsable en la Comunidad Autónoma de Extremadura. D.O.E. 7-2-2019

22/02/2019 Real Decreto-ley 4/2019, de 22 de febrero, del Régimen Especial de las Illes Balears. B.O.E. 25-2-2019

11/12/2018 CANARIAS. Resolución de 11 de diciembre de 2018, de la Directora, sobre delegación de competencias. B.O.C. 14-2-2019

### **Autores**

01/03/2019 El Impuesto sobre los Activos no Productivos de las Personas Jurídicas, un análisis de técnica legislativa.

### **Otra Información de Interés Tributario**

#### **Legislación**

11/12/2018 CANARIAS. Resolución de 11 de diciembre de 2018, de la Directora, sobre delegación de competencias. B.O.C. 14-2-2019

### **Autores**

01/03/2019 El Impuesto sobre los Activos no Productivos de las Personas Jurídicas, un análisis de técnica legislativa.

01/03/2019 El Impuesto sobre los Activos no Productivos de las Personas Jurídicas, un análisis de técnica legislativa.

### **DERECHO PENAL ECONÓMICO**

T.S. Falsedad en documento mercantil y estafa intentada sin desistimiento del autor. Costas de la acusación particular.

T.S. Prevaricación inmobiliaria en el ámbito municipal

T.S. Fraude a la Seguridad Social. Falta del elemento subjetivo defraudatorio. Sentencia absolutoria de instancia. Doctrina constitucional y de la sala.

T.S. Insolvencia punible (delito concursal). Coautoría. Derecho a la prueba. Apropiación indebida inexistente porque los bienes se dieron en pago de deudas. Dilaciones indebidas.

T.S. Apropiación indebida. Nulidad de prueba de cargo extraída del acceso inconstituido al ordenador del acusado. Retroacción de actuaciones para valoración de otras posibles pruebas de cargo.

T.S. Apropiación indebida de dinero. Compensación de créditos. Error de prohibición. Sentencia absolutoria de instancia.

T.S. Estafa inmobiliaria. Engaño bastante de quien finge ser funcionaria judicial para la venta de viviendas supuestamente embargadas. Absorción de la falsedad documental.

T.S. Estafa de seguro y falsedad en documento mercantil.

T.S. Estafa agravada por la cuantía y por recaer sobre vivienda. Negocios criminalizados. Engaño omisivo subsiguiente a la celebración del contrato. El enriquecimiento no forma parte de la estafa sino el perjuicio causado.

## **Novedades**

### **Consultas DGT**

05/11/2019 Diferencias de cambio y Operaciones con derivados. Sociedades patrimoniales. Moneda funcional y moneda de presentación. Consulta Hacienda Foral de Vizcaya de 5 de noviembre de 2018.

### **Consultas ICAC**

01/03/2019 Consulta sobre determinadas cuestiones relacionadas con el ámbito de aplicación de la obligación de publicar el estado de información no financiera. Consulta ICAC publicada en su web en el mes de febrero.

12/02/2019 Sobre si el verificador del estado de información no financiera, en aplicación de lo establecido en la Ley 11/2018, de 28 de diciembre, podría ser el auditor de cuentas de la entidad o qué condiciones debe reunir éste.

### **Casos Prácticos**

01/03/2019 Contabilización de la adquisición de las participaciones de una sociedad.

### **Legislación**

20/02/2019 Ley Orgánica 1/2019, de 20 de febrero, por la que se modifica la Ley Orgánica 10/1995, de 23 de noviembre, del Código Penal, para transponer Directivas de la Unión Europea en los ámbitos financiero y de terrorismo, y abordar cuestiones de índole...

08/02/2019 Reglamento (UE) 2019/237 de la Comisión de 8 de febrero de 2019, que modifica el Reglamento (CE) n.o 1126/2008 por el que se adoptan determinadas Normas Internacionales de Contabilidad de conformidad con el Reglamento (CE) n.o 1606/2002...

### **Doctrina Administrativa**

14/02/2019 Aplicación del beneficio fiscal de “la libertad de amortización”. Ejercicio de la opción tributaria. Resolución TEAC de 14 de febrero de 2019.